

Projekt

z dnia 8 września 2016r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LEWINIE BRZESKIM
z dnia 2016 r.

o zmianie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art.40 ust1, art. 41 ust.1 oraz 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz.446), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716), Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/241/2009 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z 24 lutego 2009r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2009 r. Nr 24, poz. 397), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości do dnia 31 grudnia 2025 r. budynki i budowle oraz ich części wykorzystywane do zbiorowego odprowadzania i oczyszczaniem ścieków wybudowane przy współfinansowaniu funduszu spójności Unii Europejskiej „Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 i lata 2014-2020, a także z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.”;

2) uchyla się w § 1 w ust. 2 pkt. 8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia.

Opracował:
Kierownik Wydziału Podatkowego

Przedkłada:
Burmistrz Lewina Brzeskiego

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych Rada gminy, w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust.1.

Proponuje się wprowadzić zmianę w §1 ust. 1 uchwały XXIX/241/2009 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości polegającej na wydłużeniu okresu zwolnienia budynków i budowli oraz ich części wykorzystywane do zbiorowego odprowadzania i oczyszczaniem ścieków do 31.12.2025 roku oraz rozszerzenie zwolnienia dla budynków i budowli oraz ich części wybudowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2007-2013 i lata 2014-2020 oraz z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.”

Proponuje się także w §1 ust.2 wykreślić pkt 8 dot. Zwolnienia od podatku od nieruchomości , z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej nieruchomości lub ich części stanowiące mienie gminne, nieoddane w posiadanie zależne.

Zmiana ta jest spowodowana wprowadzeniem w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych w art. 7 zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów i budynków lub ich części stanowiących własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.

Jednocześnie należy nadmienić, iż zgodnie z art.86 ust.2 Traktatu WE przewiduje się wyłączenie spod ogólnego zakazu udzielania pomocy podmiotom realizującym usługi przydatne dla ogółu społeczeństwa. Komisja Europejska przy okazji zawiadomienia w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych rodzajów pomocy (Dz.U. UE 136/03 z 16.06.2009) wskazała, że środki wspierające rozwój infrastruktury nie muszą wiązać się z występowaniem pomocy publicznej i zakłócaniem konkurencji.

W zaistniałej sytuacji projekt uchwały nie był przedkładany do zaopiniowania przez UOKiK.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości obiektów przeznaczonych do odprowadzania i oczyszczania ścieków w znaczącym stopniu przyczyni się do nie podwyższania obowiązującej na terenie gminy taryfy za ścieki.