

S P R A W O Z D A N I E

***Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO
za okres od dnia 14 listopada 2016 roku
do dnia 9 grudnia 2016 roku***

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	15 listopada 2016r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Na wniosek mieszkańców wsi Chróścina przekazano na rzecz sołectwa nieruchomości gruntową składającą się z działki nr 224/4 o pow. 0,1300 ha położoną w Chróscinie z przeznaczeniem na urządzenie terenu rekreacyjnego.</p> <p>Na wniosek osoby zainteresowanej wydzierżawiono nieruchomości gruntową na okres od 15 listopada 2016r. do 31 października 2019r. – część działki nr 1326/1 o pow. 100,65 m² położonej w obrębie ulicy Kościuszki i Buczka w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość wydzierżawia się jako ogródek przydomowy.</p> <p>Obniżono do II ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą z I przetargu o 10% tj. z kwoty 55.895,00 zł na kwotę 50.305,50 zł na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 737/8 o pow. 0,3205 ha położonej przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim (teren za warsztatem naprawy pojazdów samochodowych przy stacji PKP). Do uzyskanej ceny nieruchomości w przetargu doliczony zostanie podatek VAT. Przeznaczenie w mpzp - teren przeznaczony jest pod usługi komercyjne. Uzupełniające Przeznaczenie terenu – miejsca postojowe, zieleń towarzysząca, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej, dopuszczalne stałe miejsca postojowe</p> <p>Termin przetargu ogłoszono na dzień 16 grudnia 2016r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p> <p>Obniżono do III ustnego przetargu nieograniczonego cenę wywoławczą z II przetargu o 10% na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Przeczy: - działki nr 281/2 o pow. 0,1620 ha z kwoty 42.967,00 zł na kwotę 38.670,00 zł, - działki nr 281/3 o pow. 0,1620 ha z kwoty 42.967,00 zł na kwotę 38.670,00 zł, - działki nr 281/4 o pow. 0,1619 ha z kwoty 42.941,00 zł na kwotę 38.647,00 zł, - działki nr 281/5 o pow. 0,1620 ha z kwoty 42.967,00 zł na kwotę 38.670,00 zł. Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT. Wieś Przecza nie posiada mpzp. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy na działkach przewidziana jest inwestycja polegająca na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych.</p>	<p>Zarządzenie Nr 813/2016</p> <p>Zarządzenie Nr 814/2016</p> <p>Zarządzenie Nr 815/2016</p> <p>Zarządzenie Nr 816/2016</p> <p>W trakcie realizacji.</p> <p>Zarządzenie Nr 817/2016</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	Termin przetargu ogłoszono na dzień 16 grudnia 2016r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 818/2016 W trakcie realizacji.
2.	16 listopada 2016r.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	Powołano Miejsko-Gminne Komisje Konkursowe do przeprowadzenia eliminacji na etapach miejsko-gminnych do uczestnictwa w wojewódzkich konkursach przedmiotowych w roku szkolnym 2016/2017. Podano nazwy konkursów i ich terminy, szkoły biorące udział w konkursach i składy osobowe komisji oraz regulamin pracy komisji.	Zarządzenie Nr 819/2016
3.	17 listopada 2016r.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	Powołano Komisję Egzaminacyjną dla nauczyciela kontraktowego Gimnazjum w Łosiowie ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.	Zarządzenie Nr 820/2016
		GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	Wyrażono zgodę na rozłożenie na 7 rat zaległych opłat w wysokości 413,64 zł wraz z odsetkami za gospodarowanie odpadami komunalnymi z lokalu mieszkalnego przy ulicy Al. Wojska Polskiego 16/8 w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 821/2016
4.	18 listopada 2016r.	GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	W związku ze śmiercią i braku uprawnień do zasiłku pogrzebowego z ZUS oraz brakiem źródła dochodu (źródłem dochodu była pomoc z Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lewinie Brzeskim) wyrażono zgodę na umorzenie: - opłaty z tytułu udostępnienia miejsca pod pochówek na wykonanie grobu jednomiejscowego ziemnego bez prawa budowy grobu murowanego na okres 20 lat w wysokości 149,00 zł; - opłatę z tytułu zajęcia gruntu przy wykonywaniu prac wokół grobu (opłata pobierana od wykonawcy) w wysokości 49,00 zł; - opłatę z tytułu jednorazowego wjazdu na cmentarz w wysokości 29,00 zł.	Zarządzenie Nr 822/2016
5.	21 listopada 2016r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Na wniosek najemcy lokalu mieszkalnego położonego w Ptakowicach nr 22A wyrażono zgodę na sprzedaż dla najemcy. Grunt zbywa się na własność.	Zarządzenie Nr 823/2016

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<p>Na podstawie operatu rzeczoznawcy majątkowego ustalono cenę nieruchomości gruntowej – działki nr 358/4 o pow. 0,0102 ha w wysokości 4.907,00 zł + należny podatek VAT położonej w Kantorowicach w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych. Grunt oddaje się w użytkowanie wieczyste. Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 364 o pow. 0,0324 ha.</p> <p>Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.</p>	Zarządzenie Nr 824/2016
6.	24 listopada 2016r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Wyrażono zgodę na sprzedaż bezprzetargową nieruchomości gruntowej – działki nr 564/1 o pow. 0,0809 ha położonej przy ul. Kilińskiego 12 w Lewinie Brzeskim po podziale geodezyjnym. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 564/2.</p> <p>Ustalono cenę wyjściową (wywoławczą) do przeprowadzenia publicznych rokowań na sprzedaż zbędnego dla gminy składnika majątku ruchomego - wózka transportowego MELEX, model pojazdu WGF 31, wersja – pogrzebowy, konstrukcja własna, rok produkcji: 1982. Wyposażenie dodatkowe – zespół prostownikowy BESTER typ BSF – 36/35 na kwotę 3.500,0 zł (brutto) w tym 23% podatek VAT.</p> <p>Rokowania ogłoszono na dzień 6 grudnia 2016r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p> <p>Wprowadzono zmianę w zarządzeniu Nr 827/2016 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia publicznych rokowań. Zmiana dotyczy składu komisji.</p>	<p>Zarządzenie Nr 825/2016</p> <p>Zarządzenie Nr 826/2016</p> <p>Nr 827/2016</p> <p>Zarządzenie Nr 839/206 z dn. 5.12.2016r.</p>
7.	28 listopada 2016r.	SPRAWY ORGANIZACYJNE	<p>Wprowadzono zmianę w zarządzeniu Nr 468/2015 Burmistrza Lewina Brzeskiego z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie udzielenia pełnomocnictwa w zakresie reprezentowania interesów gminy we wspólnotach mieszkaniowych Pani Wioletty Kruk-Jaromin – Kierownika Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami. Wprowadzono do wykazu wspólnot mieszkaniowych zarządzanych przez Zarząd Mienia Komunalnego Lewin Brzeski kolejną wspólnotę mieszkaniową Lewin Brzeski ul. Mickiewicza 3.</p>	Zarządzenie Nr 828/2016

1.	2.	3.	4.	5.
8.	29 listopada 2016r.	FINANSE	<p>Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2016 rok po stronie dochodów i wydatków zgodnie z Uchwałą Nr XXV/254/2016 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 listopada 2016r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> - zwiększono planowane dochody i wydatki - 305.174,00 zł - przeniesiono planowane wydatki - 121.300,00 zł 	Zarządzenie Nr 829/2016
9.	30 listopada 2016r.	FINANSE	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2016r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmniejszono planowane dochody i wydatki w wysokości - 544.634,43 zł, - zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości - 818,00 zł, - przeniesiono planowane wydatki w wysokości - 43.040,00 zł, <p>(decyzjami Wojewody Opolskiego zmniejszono i zwiększono planowane dochody i wydatki. Planowane wydatki przeniesiono w ramach budżetu na zabezpieczenie środków na wynagrodzenie z tytułu umowy zlecenia i składek od niej naliczonej, przeniesiono środki z rezerwy ogólnej na zapłatę usługi w zakresie szkolenia nt. centralizacji VAT-u od 2017 roku w jednostkach samorządu terytorialnego oraz na działalność statutową w zakresie promocji jednostki samorządu terytorialnego).</p>	Zarządzenie Nr 830/2016 Nr 831/2016
		ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	<p>Wyrażono zgodę na udostępnienie na czas nieoznaczony grunt stanowiący własność gminy Lewin Brzeski dla Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Matejki 17 – część działki nr 1425 o pow. 6,00m² położonej w obrębie ulic Matejki – Kilińskiego w Lewinie Brzeskim. Grunt udostępnia się pod ustawienie ruchomych pojemników na odpady komunalne mieszkańców Wspólnoty.</p>	Zarządzenie Nr 832/2016
10.	5 grudnia 2016r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	<p>Wyrażono zgodę na udostępnienie gruntu pod ustawienie ruchomych pojemników na odpady komunalne mieszkańców Wspólnot na czas nieoznaczony grunt stanowiący własność gminy Lewin Brzeski dla:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Kilińskiego 21 - część działki nr 646/2 o pow. 9,00m² położonej przy ul. Kilińskiego, - Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Matejki 3-5 - część działki nr 646/2 o pow. 4,99m² położonej przy ul. Kilińskiego w Lewinie Brzeskim, 	Zarządzenie Nr 833/2016 Nr 834/2016

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.	<ul style="list-style-type: none"> – Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Matejki 1 - część działki nr 646/2 o pow. 4,01m² położonej przy ul. Kilińskiego w Lewinie Brzeskim, – Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Mickiewicza 3 - część działki nr 1250/30 o pow. 4,16m² położonej w obrębie ulicy Mickiewicza w Lewinie Brzeskim, – Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Mickiewicza 1A, 1B - część działki nr 1250/30 o pow. 11,84m² położonej w obrębie ulicy Mickiewicza w Lewinie Brzeskim. 	<p>Nr 835/2016</p> <p>Nr 836/2016</p> <p>Nr 837/2016</p>
		MIEJSKO-GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	<p>Upoważniono Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lewinie Brzeskim do prowadzenia postępowania w sprawie świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz wydania decyzji w tym zakresie.</p>	<p>Zarządzenie Nr 838/2016</p>
		BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	<p>Wprowadzono zmianę w Uchwale Nr XXV/244/2016 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 listopada 2016r. w sprawie przyjęcia planu gospodarki niskoemisyjnej, Zmiana dotyczy tabeli 22 Cele strategiczne i szczegółowe wraz z kierunkami działań.</p>	<p>Zarządzenie Nr 840/2016</p>
11.	6 grudnia 2016r.	FINANSE	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2016r.:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zmniejszono planowane dochody i wydatki w wysokości - 97.000,00 zł – przeniesiono planowane wydatki w wysokości - 1.500,00 zł <p>(decyzjami Wojewody Opolskiego zmniejszono planowane dochody i wydatki. Planowane wydatki przeniesiono na zabezpieczenie środków na działalność statutową – zapłata składki na rzecz Izby Rolniczej).</p>	<p>Zarządzenie Nr 841/2016 Nr 842/2016</p>
		OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE	<p>W celu zaopiniowania złożonych ofert na realizację w 2017 roku działań w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu – zadanie upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w zakresie piłki nożnej, sekcji podnoszenia ciężarów w tym utrzymanie obiektów sportowych powołano Komisję Konkursową.</p>	<p>Zarządzenie Nr 843/2016</p>

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	OŚWIATA I SPRAWY SPOŁECZNE c.d	W celu zaopiniowania złożonych ofert na realizację w 2017 roku działań na rzecz osób niepełnosprawnych – zadanie zajęcia integracyjne, opiekuńczo – wychowawcze dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej powołano Komisję Konkursową.	Zarządzenie Nr 844/2016
W celu zaopiniowania złożonych ofert na realizację w 2017 roku działań w zakresie ochrony i promocji zdrowia – zadanie opieka pielęgniarska w środowisku domowym ludzi starszych i przewlekle chorych powołano Komisję Konkursową.			Zarządzenie Nr 845/2016	
ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI		Wyrażono zgodę na udostępnienie na okres do 3 lat tj. od 6 grudnia 2016r. do 30 listopada 2019r. grunt stanowiący własność gminy Lewin Brzeski dla Wspólnoty Mieszkaniowej Lewin Brzeski ul. Kościuszki 51 – część działki nr 814 o pow. 12,50m ² położonej w obrębie ulicy Buczka w Lewinie Brzeskim. Grunt udostępnia się pod ustawienie ruchomych pojemników na odpady komunalne mieszkańców Wspólnoty.	Zarządzenie Nr 846/2016	
		Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat – część działki nr 702 o pow. 1,5m ² pod umieszczenie tablicy informacyjnej przy skrzyżowaniu ulic Kościuszki – Buczka w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 847/2016	
12.	7 grudnia 2016r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2016 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 848/2016
13.	8 grudnia 2016r.	BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	Powołano członka Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej Lesława Witkowskiego uprawnionego urbanistę do uczestniczenia w pracach Komisji dot. zmiany mpzp miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/173/2008, dla terenów obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania zlokalizowanych w północnej części miasta Lewin Brzeski	Zarządzenie Nr 849/2016

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	<p>Ustalono cenę wyjściową (wywoławczą) do przeprowadzenia publicznych II rokowań na sprzedaż zbędnego dla gminy składnika majątku ruchomego - wózka transportowego MELEX, model pojazdu WGF 31, wersja – pogrzebowy, konstrukcja własna, rok produkcji: 1982. Wyposażenie dodatkowe – zespół prostownikowy BESTER typ BSF – 36/35 w wysokości 3.500,00 zł (brutto) w tym 23% podatek VAT.</p> <p>Rokowania ogłoszono na dzień 10 stycznia 2017r. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 850/2016 Nr 851/2016</p> <p>W trakcie realizacji.</p>

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 16.11.2016r. wziął udział współorganizowanej konferencji międzyregionalnej w Opolskim Urzędzie Marszałkowskim.
- 18.11.2016r. wziął udział w Walnym Zgromadzeniu Aglomeracji Opolskiej.
- 21.11.2016r. spotkał się z Z-cą Dyrektora PKP Oddział Wrocław w sprawie korzystania z budynku poczekalni w Przeczy.
- 23.11.2016r. wziął udział w uroczystościach w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Lewinie Brzeskim z okazji Dnia Pracownika Socjalnego,
- dokonał wręczenia nagród „Lewińskie Lwy” na gali w Miejsko – Gminnym Domu Kultury w Lewinie Brzeskim.
- 25.11.2016r. wziął udział wraz z Z-cą Burmistrza w obchodach 67-lecia Koła Gospodyń Wiejskich w Łosiowie i 150-lecia Kolek i Organizacji Rolniczych w Polsce.
- 28.11.2016r. wraz z Z-cą Burmistrza dokonał przekazania sprzętu medycznego i łóżek dla Brzeskiego Centrum Medycznego w Brzegu otrzymanego od honorowego obywatela naszego miasta Lennart Sandberg – Szwecja.
- 30.11.2016r. spotkał się z Dyrektorami Szkół i Przedszkoli z terenu Gminy Lewin Brzeski.
- 1.12.2016r. wziął udział w Krajowym Kongresie Infrastruktury Sportowej w EXPO XXI w Warszawie.
- 2.12.2016r. wziął udział w otwarciu mieszkania chronionego w Brzegu,
- wziął udział w spotkaniu w PWiK w Brzegu i gmin obsługiwanych przez przedsiębiorstwo w celu podpisania porozumienia o dalszej współpracy.
- 6.12.2016r. wziął udział w spotkaniu w Starostwie Powiatowym w Opolu – realizacja wspólnego projektu.
- spotkał się z Dyrektorami Szkół w Skorogoszczy, z Radą Rodziców i radnymi Okręgu Wyborczego sołectwa Skorogoszcz i sołectwa Chróścina w sprawie planu rozbudowy szkoły.
- 9.12.2016r. wziął udział w posiedzeniu Aglomeracji Opolskiej w Komprachcicach.

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

1. 18.11.2016r. w konferencji Lokalnej Grupy Rybackiej pn. „Nowa perspektywa dla sektora rybackiego” – PO Ryby i Morze;
2. 21.11.2016r. w forum w Starostwie Powiatowym w Kluczborku nt. Rozwój Infrastruktury Samorządowej;
3. 22.11.2016r. w konferencji w Wojewodą Opolskim i Opolskim Kuratorem Oświaty w Starostwie Powiatowym w Brzegu poświęconej reformie oświatowej;
4. 23.11.2016r. w uroczystościach gali „Lewińskie Lwy” w Miejsko – Gminnym Domu Kultury w Lewinie Brzeskim;
5. 9.12.2016r. w Gimnazjum w Lewinie Brzeskim w rozstrzygnięciu IV Gminnego Konkursu Pięknego Pisania Piórem,
- w Opolskim Urzędzie Marszałkowskim w konferencji inaugurującą realizację „Programu zapobiegania chorobom cywilizacyjnym .
w aspekcie nadwagi, otyłości i cukrzycy wśród mieszkańców województwa opolskiego”.

Lewin Brzeski, grudzień 2016r.
Sporządził : Wydział Organizacyjny

HB/BC

B u r m i s t r z

Artur Kotara