

## **Protokół Nr 22/2016**

### **z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 23 listopada 2016r.**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26. Posiedzenie otworzył o godz. 15<sup>00</sup> i przewodniczył Przewodniczący Komisji radny Robert Laszuk. Powitał wszystkich obecnych na posiedzeniu, oświadczając, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 7 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 7 członków stanowi quorum, przy którym komisja może podejmować prawomocne wnioski i opinie. Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek z dnia 21 listopada 2016r. Burmistrza Lewina Brzeskiego do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim o wprowadzenie do porządku obrad sesji zwołanej na dzień 29 listopada 2016r. dodatkowych projektów uchwał w sprawie:

- 1) aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Lewin Brzeski,
- 2) przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski w jego granicach administracyjnych.

Następnie Przewodniczący Komisji zapytał Burmistrza, skąd nagle decyzja o przedłożeniu powyższych projektów uchwał.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że to nie wynikało nagle tylko została dokonana analiza oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego a patrząc w przyszłość to może wyniknąć dużo zadań. Nim opracuje się studium uwarunkowań i planów zagospodarowania przestrzennego to może trwać kilka lat. Studium nie było już od kilku lat aktualizowane, plany również się dezaktualizują, sytuacja zmienia się w kraju, w europie jak i na świecie, dlatego też Gmina musi się dostosować. Natomiast, żeby przystąpić do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy to najpierw należy dokonać aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Lewin Brzeski.

Radni nie zgłosili więcej zapytań i uwag do przedstawionego wniosku.

Kolejno Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek z dnia 23 listopada 2016r. Burmistrza Lewina Brzeskiego do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim o wprowadzenie do porządku obrad sesji dodatkowego projektu uchwały - o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2016 rok.

Radni nie zgłosili zapytań i uwag do przedstawionego wniosku.

Wobec powyższego Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie wniosków. Komisja w obecności 7 członków - jednogłośnie 7 głos. „za” przyjęła wnioski.

#### **Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:**

1. Zatwierdzenie protokołów Nr 20/2016 z posiedzenia w dniu 19 października 2016r. i Nr 21/2016 z posiedzenia w dniu 10 listopada 2016r.
2. Zaopiniowanie sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 11 października 2016r. do dnia 10 listopada 2016r.
3. Zapoznanie się z informacjami nt.:

- 1) Rolnictwo i rozwój obszarów wiejskich gminy Lewin Brzeski.
  - 2) Potrzeby i możliwości zaspokajania potrzeb lokalowych mieszkańców. Wydatki związane z utrzymaniem zasobu gminy Lewin Brzeski.
  - 3) Stan i ocena funkcjonowania dróg gminnych, oraz dróg będących w innych zarządach na terenie gminy Lewin Brzeski.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
- 1) przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Lewin Brzeski;
  - 2) przyjęcia na 2017 rok programu współpracy gminy Lewin Brzeski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego;
  - 3) udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Opolskiego na realizację zadania pn. „Budowa infrastruktury pieszo - rowerowej w powiecie opolskim - etap II oraz budowa centrum przesiadkowego w Gminie Lewin Brzeski”;
  - 4) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów wsi Kantorowice oraz Nowej Wsi Małej na południe od drogi nr 458 Obórki - Lewin Brzeski;
  - 5) poparcia Apelu Rady Gminy Dobrzeń Wielki o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dobrzeń Wielki;
  - 6) poparcia Apelu Rady Gminy Komprachcice o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Komprachcice;
  - 7) poparcia Apelu Rady Gminy Dąbrowa o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dąbrowa;
  - 8) poparcia Apelu Rady Miejskiej w Prószkowie o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Prószków,
  - 9) aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Lewin Brzeski
  - 10) przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski w jego granicach administracyjnych,
  - 11) o zmianie o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2016 rok.
5. Zapoznanie się z projektem budżetu Gminy na 2017 rok oraz wieloletnią prognozą finansową – wydanie opinii.
6. Sprawy różne – wolne wnioski i zapytania.

Następnie zwrócił się z zapytaniem, czy są uwagi lub wnioski do przedstawionego porządku posiedzenia.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że jest bardzo dużo materiałów jak na jedno posiedzenie komisji.

Członkowie Komisji nie zgłosili więcej uwag i wniosków do porządku posiedzenia.

W przeprowadzonym głosowaniu komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” przyjęła porządek posiedzenia.

#### **Do pkt 1**

Zatwierdzenie protokołu Nr 20/2016 z posiedzenia w dniu 19 października 2016r. i Nr 21/2016 z posiedzenia w dniu 10 listopada 2016r.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do Radnych z zapytaniem, czy mają uwagi do treści protokółów. Protokoły były przesłane pocztą elektroniczną do Radnych i Przewodniczącego Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski oraz w wersji papierowej były do wglądu w Biurze Rady.

Przystąpiono do zatwierdzenia protokołu Nr 20/2016 w dniu 19 października 2016r.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny poinformował, że na komisji zwracał uwagę na realizację programu naprawczego w Publicznej Szkole Podstawowej w Skorogoszczy. Z odpowiedzi Kierownika Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych zapisanych w protokole wynika, że wszystkie zalecenia zostały wykonane i że są lepsze wyniki z egzaminów. Z tych wyjaśnień wynika, że wszystkie zalecenia zostały zrealizowane, że są polepszone wyniki. Przecież nie było żadnej kontroli to nie można stwierdzić jak Kuratorium odniosło się, jeżeli nie sprawdzało programu naprawczego. Nie zgadza się z zapisaną wypowiedzią Kierownika Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poparł przedmówcę i zaproponował powyższy protokół zatwierdzić na kolejnym posiedzeniu komisji.

Komisja przyjęła propozycję przez aklamację.

Kolejno przystąpiono do zatwierdzenia protokołu Nr 21/2016 w dniu 10 listopada 2016r. (komisja wyjazdowa).

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że była mowa, że jest uzasadnione, aby w przyszłości przejście było przez mostek a nie kapą chodnikową.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk powiedział, że tu były zdania rozbieżne, jest za tym, aby nie robić zwężek tylko wybudować dłuższy przepust. Jeżeli będzie dłuższy przepust to nie będzie zwężony chodnik, w ten sposób poprawią się warunki użytkowania chociażby dla matek z wózkami.

Radny Dariusz Zięba uważa, że w przyszłości byłoby bardziej zasadne wybudowanie kapy chodnikowej, na istniejącym przepuście niż go rozbudowywać choćby z uwagi, że są to mniejsze koszty.

W dyskusji udział wzięli: Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Dariusz Zięba, radny Roman Pudło, Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza.

Burmistrz przyjął do wiadomości uwagę, że korzystniej finansowo jest wybudowanie kapy chodnikowej na istniejącym przepuście.

Radni nie zgłosili poprawek do protokołu – Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie jego zatwierdzenie.

Komisja w obecności 7 członków zatwierdziła protokół Nr 21/2016 – jednogłośnie – 7 głos. „za”.

## **Do pkt 2**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 11 października 2016r. do dnia 10 listopada 2016r.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że przeważnie dokonuje się przekwalifikowania lokalu komunalnego na lokal socjalny, a tym razem jest odwrotnie.

Burmistrz Artur Kotara wyjaśnił, że najemca lokalu złożył wniosek o kupno, a lokale socjalne są wykluczone ze sprzedaży to z stąd przekwalifikowanie lokalu.

Radny Piotr Barszcz zapytał o wprowadzoną zmianę do zarządzenia, w którym wyrażono zgodę na umorzenie zaległej opłaty czynszowej za najem mieszkania komunalnego, a teraz wprowadza się zmianę do tego zarządzenia, że wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi M-GDK w Lewinie Brzeskim.

Wyjaśnień udzielił Burmistrz.

Radny Dariusz Zięba zapytał o wprowadzoną zmianę w zarządzeniu w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Lewin Brzeski nieruchomości położonych w Skorogoszczy i w Przeczy.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz.

Radny Roman Pudło zapytał o asystenta rodziny, od kiedy funkcjonuje.

Burmistrz poinformował, że asystent rodziny działa już od kilku lat zgodnie z ustawą o wspieraniu i systemie pieczy zastępczej. W Gminie Lewin Brzeski funkcjonuje 2-ch asystentów rodziny.

Kolejne pytanie radnego Romana Pudło dotyczyło ile rodzin może podlegać jednemu asystentowi.

Z-ca Burmistrza Dariusz Stuski poinformował, że jeden asystent może pomagać maksymalnie 20-tu rodzinom.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zwrócił uwagę, że do składu Kapituły były zawsze powoływane osoby nagrodzone Lewińskim Lwem w ubiegłym roku.

Wyjaśnień udzielił Burmistrz.

Przewodniczący Komisji przypomniał o zmianie regulaminu przyznawania nagród Burmistrza Lewińskiego „Lwy Lewińskie”.

Radny Przemysław Ślęzak zapytał czy lokal mieszkalny położony przy ul. Mickiewicza w Lewinie Brzeskim kupuje najemca lokalu?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy odbył się przetarg na sprzedaż wózka transportowego MELEX.

Burmistrz poinformował, że z braku oferentów przetarg nie został przeprowadzony.

Radny Przemysław Ślęzak zapytał Burmistrza o spotkanie w sprawie budowy chodnika w drodze wojewódzkiej Lewin Brzeski – Kantorowice.

Burmistrz poinformował, że zadanie budowa chodnika ma być wprowadzone do budżetu Samorządu Województwa i ma być realizowane przy udziale środków z budżetu gminy Lewin Brzeski.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zapytał o koszt zadania.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Dariusz Zięba zapytał Burmistrza o spotkanie ze Starostą Powiatu Brzeskiego i Opolskim Konserwatorem Zabytków.

Burmistrz poinformował, że spotkanie dotyczyło utrzymania stanowiska ds. ochrony zabytków w Starostwie Powiatowym w Brzegu.

Radny Dariusz Zięba zapytał o podległość stanowiska.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk zapytał Z-cę Burmistrza o udział w Polskim Kongresie Przedsiębiorczości w Lublinie.

Z-ca Burmistrza Dariusz Struski poinformował o tematyce spotkania.

Radny Dariusz Zięba zapytał Z-cę Burmistrza o udział w uroczystościach wprowadzenia Komendanta Powiatowego Policji w Brzegu.

Z-ca Burmistrza udzielił odpowiedzi.

Komisja nie wniosła więcej uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie sprawozdania. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za wymieniony wyżej okres.

### **Do pkt 3**

Zapoznanie się z informacjami nt.:

#### **pkt 1**

Rolnictwo i rozwój obszarów wiejskich gminy Lewin Brzeski.

Przewodniczący Komisji odnosząc się do przedłożonej informacji poinformował, że obecnie żadne sołectwo zgłoszone do Lidera nie ma statusu pasywnego uczestnika. Następnie zapytał czy członkowie komisji mają uwagi lub zapytania do informacji.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że w przedłożonej informacji są wymienione gospodarstwa o dużej powierzchni funkcjonujące na terenie gminy a nie zostało wymienione gospodarstwo rolne pana Lisa po byłym PGR położone w Skorogoszczy. Zwrócił się z prośbą, aby w kolejnej informacji ująć też gospodarstwo pana Lisa.

Radny Piotr Barszcz zwrócił uwagę na bardzo dużą ilość gospodarstw rolnych o małej pow. funkcjonujących na terenie naszej gminy.

Kolejno radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że chciałby docenić sołectwo Chróścina i wnosi o dopisanie po odnośniku „Ponadto korona sołectwa Chróścina reprezentowała Gminę Lewin Brzeski w konkursie koron powiatowych i również zdobyła I miejsce” treść: „Korona Chróściny reprezentowała Dekanat Niemodlin podczas Dożynek Diecezji Opolskiej na Górze Św. Anny”.

Burmistrz przychylił się do wniesionej poprawki.

Na tym komisja zakończyła omówienie informacji.

#### **ppkt 2**

Potrzeby i możliwości zaspokajania potrzeb lokalowych mieszkańców. Wydatki związane z utrzymaniem zasobu gminy Lewin Brzeski.

Przewodniczący Komisji poinformował, że Prezes Zarządu Mienia Komunalnego w Lewinie Brzeskim nie mógł przybyć na posiedzenie komisji z powodu ważnego wyjazdu służbowego.

Następnie poinformował, że pracując w Komisji Rewizyjnej w poprzednich kadencjach było bardzo dużo składanych skarg w zakresie zaspokajania potrzeb lokalowych mieszkańców a obecnie nie ma.

Radny Dariusz Zięba zapytał o wniosek administratora mieszkalnego budynku PKP o realizację uprawnienia wynikającego z wyroku sądowego, nakazującego gminie dostarczenie lokalu socjalnego eksmitowanej 4 osobowej rodzinie.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

W dyskusji udział wzięli: radny Dariusz Zięba, Burmistrz Artur Kotara, Przewodniczący Komisji.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zapytał czy gmina startowała do programu Budowy Domu.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

W dyskusji udział wzięli: Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Andrzej Grabny, Burmistrz Artur Kotara, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk.

Przewodniczący Komisji zwrócił się o wyjaśnienie, co oznacza „stawki korygowane do wartości optymalnych”.

Odpowiedzi udzieliła Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Kolejne zapytanie Przewodniczącego Komisji dotyczyło czy na terenie gminy znajdują się pustostany.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zapytał o różnicę poniesionych kosztów na fundusz remontowy w stosunku do roku 2015 a w 2016, czy poniesiono mniejsze koszty w związku ze sprzedażą.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Na tym komisja zakończyła dyskusję i omówienie informacji.

### **pkt 3**

Stan i ocena funkcjonowania dróg gminnych oraz dróg będących w innych zarządach na terenie Gminy Lewin Brzeski.

Przewodniczący Komisji poinformował, że w przedłożonej informacji została ujęta.

Radny Piotr Barszcz zwrócił się o wyjaśnienie, co oznacza stan: pożądany, niezadowolający, zły, dobry, zadowolający, dostateczny. Zapytał czy stan pożądany oznacza, że stan drogi jest bardzo dobry lepszy niż dobry.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk powiedział, że jak autostrada posiada stan techniczny pożądany to wszystkie drogi winne mieć nawierzchnię taką jak autostrada.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że są różne kategorie dla dróg gruntowych są też różne stany. Czyli nie można porównywać dróg gruntowych do autostrady.

W dyskusji udział wzięli: Burmistrz Artur Kotara, Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza, radny Piotr Barszcz, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk.

Radny Dariusz Zięba zwrócił się o lokalizację odcinka drogi krajowej nr 94 o długości - 3 km, wykazano, że jest stan zły, której zarządcą jest GDDKiA w Opolu.

Burmistrz wyjaśnił, że część drogi krajowej o długości 3 km jest w stanie złym i wymaga remontu, aby osiągnąć stan pożądany.

Kolejno radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę na zapis przebiegu drogi wojewódzkiej nr 462: Stobrawa – rz. Odra-Krapkowice - Łosiów - Krzyżowice. Zapytał czy to jest prawidłowy zapis.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że taki opis trasy został przekazany przez ZDW w Opolu, ale zostanie jeszcze raz sprawdzony.

Wynikła dyskusja, w której udział wzięli: radny Piotr Barszcz, radny Antoni Rak, Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza.

Kolejno radny Dariusz Zięba zapytał, dlaczego w drogach powiatowych ujęto dwa razy stan dróg niezadowolający, czy są to drogi o różnych długościach.

Odpowiedzi udzielił Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji.

Radny Piotr Barszcz zapytał na którym osiedlu mieszkaniowym w Łosiu będą budowane drogi.

Burmistrz odpowiedział, że osiedle za szkołą nie ma wszystkich wybudowanych dróg.

Kolejno radny Piotr Barszcz odniósł się do propozycji zamierzeń inwestycyjnych zmierzających do poprawy funkcjonalności gminnej sieci komunikacyjnej oraz zwiększenia bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego w granicach gminy jednocześnie zwracając uwagę, że chodnik w ulicy Słowackiego w Łosiu wymaga remontu, ponieważ jest w fatalnym stanie, od kilku lat nie był remontowany.

Burmistrz przychylił się do o ujęcia tego zadania do propozycji zamierzeń inwestycyjnych.

Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza poinformował, że Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska wniosła o dopisanie w części IV:

- pkt 9 o treści „Budowa dróg rowerowych wzdłuż drogi krajowej nr 94 i drogi wojewódzkiej”,
- pkt 10 o treści „Budowa lewoskrętów przy drodze krajowej nr 94”.

Komisja przez aklamację poparła wniosek Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Radny Antoni Rak wnosi o ujęcie remontu chodnika w ulicy Sikorskiego w Lewinie Brzeskim.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że w części IV pkt 6 - ulica Cmentarna w Skorogoszczy przeznaczona jest do remontu a w przedstawionej tabeli droga ta otrzymała stan zadowolający.

Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji wyjaśnił, że nie dotyczy to remontu ulicy Cmentarnej w Skorogoszczy tylko ulicy Cmentarnej położonej w Łosiu.

Kolejno radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że w przedłożonej informacji jest zapis, że w Placu Wolności w Skorogoszczy nie ma chodników należy poprawić w informacji, że są chodniki. Również jest zły zapis, że na osiedlu Kolonia w Skorogoszczy są zapisane chodniki a ich faktycznie nie ma.

Radny Roman Pudło zwrócił uwagę na brak w przedłożonej informacji o przepuście w drodze powiatowej (ul Kościuszki w Lewinie Brzeskim - za sadami) który wymaga remontu. Słyszał, że ten przepust jest bardzo w złym stanie a w przedłożonej informacji nie ma żadnej wzmianki.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że wystąpi do Zarządu Dróg Powiatowych z zapytaniem o stan techniczny tego przepustu i czy jest dokonywany przegląd.

W dyskusji udział wzięli: Antoni Rak, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, Burmistrz Artur Kotara, Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Andrzej Grabny.

Radny Roman Pudło i radny Antoni Rak zwrócili uwagę na zły stan techniczny lewoskrętów przy drodze krajowej nr 94.

Radny Dariusz Zięba wnosi o dopisanie w części IV w pkt 5 oraz chodnika w drodze powiatowej w Skorogoszczy ul. Armii Krajowej w kierunku do m. Przecza.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zwrócił uwagę na lewoskręty przy drodze krajowej nr 94 które są w nocy bardzo niewidoczne aby je oświetlić. Problem ten był już kilka razy zgłaszany zarządcy drogi, wnosi o ujęcie tego zadania w przedłożonej informacji.

Burmistrz przychylił się do wniosku.

Na tym komisja zakończyła dyskusję i omówienie informacji, zgłoszone uwagi, zostały przyjęte przez Burmistrza Lewina Brzeskiego i będą wprowadzone do informacji w formie uzupełnienia.

Ponadto Komisja w n o s i o wystąpienie do Zarządu Dróg Powiatowych w Brzegu z zapytaniem o stan techniczny przepustu w drodze ul. Kościuszki w Lewinie Brzeskim w kierunku Brzegu.

#### **Do pkt 4**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

#### **ppkt 1**

przyjęcia Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Lewin Brzeski;

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poinformował, że po przeprowadzonej analizie planu przekazał Burmistrzowi uwagi, które dotyczą,

- nie ujęto jednej remizy OSP,
- nie ujęto wszystkich gimnazjów,
- wykazano, że na terenie gminy jest noclegownia.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny poparł przedmówcę, informując, że dotyczy to str. 58 tabeli 10 Zestawienie budynków użyteczności publicznej, stanowiących własność gminy. Nie ujęto w tabeli Gimnazjum w Skorogoszczy, budynku przy ul. Kościuszki w Lewinie Brzeskim, w którym mieści się ośrodek zdrowia, Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych „Pomórzmy Im”, brak remizy OSP w Golczowicach. Również w opisie nie ujęto tych budynków.

Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza wyjaśnił, że Zarząd Mienia Komunalnego w Lewinie Brzeskim przekazał informację, jakich budynków jest zarządcą, m.in. jest dla budynku przy ul. Kościuszki nr 52 w Lewinie Brzeskim, dlatego też nie wyodrębniano budynków.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że w opisie jest mowa tylko o dwóch gimnazjach a nie o trzech, że jest noclegownia a przecież jej nie ma.

Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza poinformował, że Wojewódzki Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu przedłożyli uwagi, które zostaną wprowadzone do Planu Gospodarki Niskoemisyjnej i przedstawione Radzie w formie autopoprawki.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że planuje wprowadzić zmianę w wykazie realizacji inwestycji. Zostaną ujęte tylko te inwestycje, na które gmina ma podpisane kontrakty i są ujęte w wpf. Pozostałe zadania zostaną ujęte na listę rezerwową. Natomiast w zadaniach pożądanym zostaną dopisane zadania m.in. fotowoltaika i budowa małych elektrowni wodnych. Bo może być, że Gmina będzie zainteresowana budową małych elektrowni dla zaspokojenia potrzeb energetycznych albo znajdzie się inwestor. Również chciałby, aby w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznaczyć ich



lokalizacje. W przypadku pojawienia się środków unijnych będziemy już przygotowani do składania wniosku.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zwrócił uwagę, że wszystkie przedstawione tabele odnoszą się do lat 2010 – 2014 a plan jest przyjmowany w 2016 roku. Zapytał, dlaczego nie zostało przedstawione do 2015 roku.

Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza wyjaśnił, że rok bazowy, który został przyjęty do wszystkich wyliczeń to rok 2014.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk dodał, że najpełniejsze dane to rok 2014, gdyż to był pełny rok kiedy przystąpiono do opracowania planu. Następnie zapytał czy będzie powoływany koordynator.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały wraz z wniesionymi uwagami, które zostały przyjęte przez Burmistrza Lewina Brzeskiego i zostaną wprowadzone autopoprawką do projektu uchwały.

## **ppkt 2**

przyjęcia na 2017 rok programu współpracy gminy Lewin Brzeski z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego;

Uzasadnienie do projektu uchwały jest następujące - szczegółowo sferę współpracy organów administracji publicznej z organizacjami pozarządowymi określa ustawa o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Ustawa ta nakłada na organy administracji publicznej obowiązek realizacji zadań ze sfery publicznej we współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Zakres merytoryczny i warunki uchwalania rocznego programu współpracy reguluje art. 5a ustawy, zgodnie z którym:

- Organ stanowiący, czyli Rada Miejska, uchwała, po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi, przeprowadzonych w sposób określony w art. 5 ust. 5, roczny program współpracy z organizacjami pozarządowymi.
- Roczny program współpracy jest uchwalany do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania programu.
- Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego może uchwalić, wieloletni program współpracy z organizacjami pozarządowymi.
- Organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, czyli Burmistrz, nie później niż do dnia 31 maja każdego roku, jest obowiązany przedłożyć organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego sprawozdanie z realizacji programu współpracy za rok poprzedni.
- Program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 zawiera w szczególności:
  - 1) cel główny i cele szczegółowe programu;
  - 2) zasady współpracy;
  - 3) zakres przedmiotowy;
  - 4) formy współpracy, których mowa w art. 5 ust. 2;
  - 5) priorytetowe zadania publiczne;
  - 6) okres realizacji programu;
  - 7) sposób realizacji programu;
  - 8) wysokość środków przeznaczonych na realizację programu;
  - 9) sposób oceny realizacji programu;
  - 10) informację o sposobie tworzenia programu oraz o przebiegu konsultacji;
  - 11) tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowych do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert.

Następnie Przewodniczący Komisji poinformował, że w dniu 21 listopada 2016r. odbyło się spotkanie konsultacyjne organizacji pozarządowych oraz podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego z przedstawicielami gminy Lewin Brzeski w sprawie przedmiotowego projektu uchwały. Zapytał czy organizacje wniosły uwagi.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że organizacje pozarządowe i podmioty prowadzące działalność pożytku publicznego wnoszą o zabezpieczenie środków w budżecie na ich działalność statutową. W trakcie roku budżetowego spróbuje wygospodarować środki.

Radny Dariusz Zięba zwrócił uwagę, że organizacja w której bierze udział nie uczestniczy w konsultacjach, ponieważ nie ma sensu bo co roku te same zadania powielają się. Nie ma ujętych zadań, które dotyczyłyby jego organizacji. Zapytał ile organizacji uczestniczyło w konsultacjach.

Kierownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Marek Nowak poinformował, że tylko 2 organizacje wzięły udział w konsultacjach zaznaczając, że wszystkie organizacje i podmioty były powiadomione o terminie konsultacji.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zwrócił uwagę, że na realizację jednego zadania wydzielone środki w budżecie są tylko na półrocze - upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w zakresie piłki nożnej, sekcji podnoszenia ciężarów w tym utrzymanie obiektów sportowych.

Kierownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Marek Nowak poinformował, że protokół z przeprowadzonych konsultacji został przekazany Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej Waldemar Włodek powiedział, jeżeli Komisja sobie życzy to odczyta protokół z przeprowadzonych konsultacji.

Komisja nie wniosła więcej uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

### **ppkt 3**

udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Opolskiego na realizację zadania pn. „Budowa infrastruktury pieszo - rowerowej w powiecie opolskim - etap II oraz budowa centrum przesiadkowego w Gminie Lewin Brzeski”;

Burmistrz Artur Kotara omówił przedłożony projekt uchwały, informując, że w dniu 29 września 2016r. Rada Miejska w Lewinie Brzeskim przyjęła Uchwałę Nr XXII/225/2016 w sprawie wyrażenia woli przystąpienia do realizacji projektu partnerskiego pn. „Budowa infrastruktury pieszo - rowerowej w powiecie opolskim - etap II oraz budowa centrum przesiadkowego w Gminie Lewin Brzeski”. W związku z faktem, iż Partnerem Wiodącym przedmiotowego przedsięwzięcia jest Powiat Opolski to on zleca w imieniu wszystkich Partnerów wykonanie studium wykonalności dla przedmiotowego zadania. Gmina Lewin Brzeski partycypując w kosztach tego wykonania przekaże kwotę 4.000,00 zł jako wkład własny.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

### **ppkt 4**

uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów wsi Kantorowice oraz Nowej Wsi Małej na południe od drogi nr 458 Obórki - Lewin Brzeski;

Uzasadnienie do projektu uchwały jest następujące:

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów wsi Kantorowice oraz Nowej Wsi Małej na południe od drogi nr 458 Obórki–Lewin Brzeski został sporządzony na podstawie Uchwały Nr VIII/76/2015 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 19 czerwca 2015r. w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu, uchwalonego Uchwałą Nr XXI/194/2004 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 grudnia 2004 r. Zmianą objęto zachodnią część obszaru wyżej wymienionego planu z 2004r. Tereny przeznaczone w dotychczas obowiązującym planie pod zielenią urządzonej (ZP) i (ZP I) zostały przeznaczone w zmianie planu pod tereny: zabudowy letniskowej, usług sportu i rekreacji, zieleni parkową oraz drogi publiczne, wewnętrzne, ciągi pieszo–rowerowe, parkingi.
2. Opracowany projekt zmiany planu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski”, przyjętego Uchwałą nr XXI/155/2012 z dnia 27 marca 2012 r. i został sporządzony na mapach pozyskanych z państwowego zasobu geodezyjnego.
3. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gruntów wsi Kantorowice oraz Nowej Wsi Małej na południe od drogi nr 458 Obórki – Lewin Brzeski poddany został procedurze formalno-prawnej określonej w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zmianami) oraz w ustawie z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353, ze zmianami), zakres opracowania jest zgodny z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 z 2003r., poz. 1587).
4. Sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2–4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
  - 1) wymagania ład przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury: w projekcie zmiany planu miejscowego określono podstawowe przeznaczenie, które może być realizowane na wyznaczonych terenach oraz ustalono wskaźniki i parametry zabudowy określające charakter zagospodarowania terenu i gabaryty zabudowy,
  - 2) walory architektoniczne i krajobrazowe: ustalenia projektu zmiany planu miejscowego uwzględniają walory architektoniczne i krajobrazowe obszaru objętego planem, planowane użytkowanie nie spowoduje istotnych zmian miejscowego krajobrazu, a dopuszczona realizacja zieleni parkowej oraz zieleni towarzyszącej na terenach usług sportu i rekreacji oraz zabudowy letniskowej spowoduje urozmaicenie i wzbogacenie środowiska wizualnego,
  - 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych: ustalenia projektu zmiany planu miejscowego wprowadzają wymagania w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, w tym między innymi ochrony wód powierzchniowych, podziemnych i gruntów przed zanieczyszczeniami,
  - 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - ustalenia projektu zmiany planu miejscowego uwzględniły wymagania ochrony wartości krajobrazowych poprzez ustalenie odpowiednich zasad kształtowania zabudowy,
  - 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych: w projekcie zmiany planu miejscowego nie wprowadzono ustaleń mających negatywny wpływ na zdrowie oraz bezpieczeństwo ludzi i mienia,
  - 6) projekt zmiany planu nie wprowadza ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na potrzeby osób niepełnosprawnych,
  - 7) walory ekonomiczne przestrzeni: w projekcie zmiany planu miejscowego wprowadzono możliwość realizacji zabudowy letniskowej oraz usług sportu i rekreacji, co wpłynie na wzrost wartości walorów ekonomicznych przestrzeni,
  - 8) prawo własności: projekt zmiany planu miejscowego uwzględnia w całości prawo własności – teren stanowi własność Gminy,
  - 9) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa: projekt zmiany planu miejscowego nie wprowadza ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa,

- 10) potrzeby interesu publicznego: projekt zmiany planu miejscowego uwzględnia potrzeby interesu publicznego przez wyznaczenie dróg dojazdowych publicznych i wewnętrznych zapewniających dostęp do drogi wojewódzkiej nr 458 relacji Obórki – Lewin Brzeski oraz wyznaczono przebieg ciągów pieszo - rowerowych, zapewniono również dostępność terenów do dróg oraz warunki realizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
  - 11) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: projekt zmiany planu miejscowego uwzględnia potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej przez zapewnienie warunków realizacji infrastruktury technicznej, w tym sieci szerokopasmowych,
  - 12) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad projektem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych: poprzez obwieszczenia na tablicach ogłoszeń na terenie Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim i wsi Kantorowice, Nowa Wieś Mała oraz ogłoszenia w lokalnej prasie a także na stronie internetowej urzędu informacji o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu oraz możliwości składania wniosków i uwag,
  - 13) projekt zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu po uzyskaniu opinii i uzgodnień oraz po przeprowadzeniu zmian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień,
  - 14) w trakcie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu w dniach od 13 października 2016 r. do 14 listopada 2016 r. oraz w ciągu 14 dni po wyłożeniu uwag nie złożono,
  - 15) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności: w projekcie zmiany planu wprowadzono ustalenia dotyczące zaopatrzenia w wodę,
  - 16) z uwagi na specyfikę obszaru objętego zmianą planu – tereny zabudowy lotniskowej oraz tereny usług sportu i rekreacji uwzględniono część wymogów z art. 1 ust. 4 :
    - a) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego – w projekcie zmiany planu zachowano istniejący układ dróg oraz zaprojektowano nowe drogi, które zapewnią obsługę obszaru objętego zmianą planu,
    - b) lokalizowanie nowej zabudowy lotniskowej oraz usług sportu i rekreacji umożliwi mieszkańcom korzystanie z publicznego transportu zbiorowego, z uwagi na położenie terenów w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 458,
    - c) zapewnienie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – w projekcie zmiany planu wyznaczono lokalizację ciągów pieszo – rowerowych.
5. Do chwili obecnej nie wykonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Lewin Brzeski. Analiza ta zostanie dokonana w najbliższym czasie.

Przewodniczący Komisji zapytał o pow. działek rekreacyjnych.

Burmistrz poinformował, że pow. tych działek wyniesie ok. 4 ary.

Komisja nie wniosła więcej uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

## **ppkt 5**

poparcia Apelu Rady Gminy Dobrzeń Wielki o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dobrzeń Wielki;

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk powiedział, że odnosząc się do przedłożonych projektów uchwał w przedmiotowej sprawie o czym jest bardzo głośno w mediach i w prasie. Jest na rozdrożu, jaką ma podjąć

decyzję, gdyż interes narodowy mówi „tak”, ale znowu biorąc pod uwagę sytuację finansową tych gmin to na tym bardzo dużo stracą.

Radny Dariusz Zięba zapytał o rację bytu gminy Dobrzeń Wielki.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz.

Kolejne zapytanie radnego Dariusza Zięby dotyczyło, że gminy, które zaciągnęły kredyty lub pożyczki na realizację inwestycji w tych miejscowościach, które przejdą w granice Opola będą musiały je spłacać.

W dyskusji udział wzięli: Burmistrz Artur Kotara, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Dariusz Zięba, radny Antoni Rak.

Sekretarz Gminy Barbara Chyża poinformowała, że gmina Dobrzeń Wielki zmniejszy się o miejscowości: Borki, Czarnowąsy, Krzanowice, Świerkle, część Brzezia i część Dobrzenia – ogółem pow. wynosi 2.753 ha. Gmina Dąbrowa zmniejszy się o miejscowości: Sławice, Wrzoski i Karczów – ogółem pow. wynosi 1.600 ha.

Komisja nie wniosła więcej uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 5 głs. „za” przy 2 głs. „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 6**

poparcia Apelu Rady Gminy Komprachcice o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Komprachcice;

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 5 głs. „za” przy 2 głs. „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 7**

poparcia Apelu Rady Gminy Dąbrowa o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast i nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy w części dotyczącej zmiany granic Gminy Dąbrowa;

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 5 głs. „za” przy 2 głs. „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 8**

poparcia Apelu Rady Miejskiej w Prószkowie o uchylenie rozporządzenia Rady Ministrów w części dotyczącej zmiany granic Gminy Prószków,

Wprowadzenia do tematu nie przedstawiono.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 5 głos. „za” przy 2 głos. „wstrzymujących się” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 9**

aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Lewin Brzeski;

Burmistrz poinformował, że jest wiele rzeczy w mpzp i w studium do aktualizacji i dlatego też zostały w tej sprawie przedłożone projekty uchwał. Zależy Mu na rozpoczęciu aktualizacji w celu wprowadzenia terenów na których będzie można stawiać małe elektrownie wodne, czy fotowoltaiki.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 10**

przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski w jego granicach administracyjnych,

Burmistrz poinformował, że podjęcie niniejszej uchwały umożliwi rozpoczęcie procedury zmierzającej do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski, gdyż w wyniku dokonanej analizy oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lewin Brzeski oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Lewin Brzeski wynika, że obowiązujące studium nie spełnia części ustaleń, wynikających z art. 10 ust. 1, 2 ustawy. Studium także nie uwzględnia występujących na terenie gminy wszystkich złóż kopalin, a także nie wskazuje obszarów szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie uwzględniono także kwestii, będących przedmiotem kolejnych nowelizacji ustawy, które weszły w życie po uchwaleniu zmiany studium w 2014r., w szczególności związanych z rewitalizacją, obszarami funkcjonalnymi oraz krajobrazem. W nowelizacji ustawy zawarto nowe wymagania dotyczące ochrony krajobrazu, tj. rekomendacje i wnioski zawarte w audycie krajobrazowym, granice obszarów priorytetowych; uwzględnienia zasad ochrony krajobrazu w kierunkach studium. W studium z 2014r. nie zostały także zawarte analizy demograficzne i ekonomiczne gminy, oraz bilans terenów zgodnie art. 10 ust. 5.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **ppkt 11**

o zmianie o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2016 rok.

Omówienia powyższego projektu uchwały z upoważnienia Burmistrza dokonała Skarbnik Gminy Urszula Smolińska informując jakie proponuje się wprowadzenie zmian w budżecie gminy:

I. Zwiększenie planowanych dochodów w wysokość 305.174 zł następuje na podstawie:

- wpływu z podatku od czynności cywilnoprawnych ( 189.000 zł ),
- wpływu z otrzymanej darowizny( 500 zł ),
- wpływu z różnych dochodów w ramach gospodarki ściekowej ( 28.000 zł )
- wpłaty z dochodów w ramach gospodarki odpadami ( 87.674 zł ),

II. Zwiększenie planowanych wydatków w wysokości 305.174 zł dotyczy w tym:

- wydatków związanych wykonaniem , montażem znaków drogowych i 3 luster ( 11.874 zł ),
- wydatków związanych z gospodarką nieruchomościami ( 5.000 zł ),
- wydatków ponoszonych w zakresie administrowanie lokalami komunalnymi ( 80.000 zł )
- wydatków związanych z wynagrodzeniami i pochodnymi od wynagrodzeń w przedszkolach ( 77.100 zł ),
- wydatków związanych z funkcjonowaniem Świetlicy Terapeutycznej w Lewinie Brzeskim (500 zł),
- wydatków związanych z wynagrodzeniami świetlicy szkolnej w Lewinie Brzeskim ( 5.700 zł ),
- wydatków związanych z gospodarowaniem odpadami ( 125.000 zł ).

III. Przeniesienie planowanych wydatków w wysokości 109.000 zł dotyczy zmniejszeń w zakresie:

- wydatków ponoszonych na wydatki statutowe (5.300 zł),
- wydatki ponoszone na obsługę długu (7.000 zł),
- wydatków ponoszonych na dokształcanie nauczycieli ( 4.000 zł ),
- wydatków związanych z wynagrodzeniami i pochodnymi w oświacie ( 63.000 zł ),
- wydatków związanych z dodatkami mieszkaniowymi ( 5.000 zł ),
- wydatków w zakresie wkładu własnego do remontu dróg w m. Skorogoszcz i Przecza ( 34.000 zł),
- funduszu sołectwa Kantorowice( 3.000 zł ),

z przeznaczeniem na:

- wydatki w zakresie świadczenia usług drogą elektroniczną z wykorzystaniem systemu SIMS (5.300 zł),
- wydatki w zakresie zwiększenia dotacji na działalność podstawową MGDK w Lewinie Brzeskim (7.000 zł);
- wydatki w zakresie wynagrodzeń i pochodnych w oświacie ( 67.000 zł ),
- wydatków w zakresie pomocy społecznej ( 5.000 zł ),
- wydatki z funduszu sołectwa Kantorowice ( 3.000 zł ),
- wydatków związanych z wymianą komputerów w Urzędzie Miejskim( 17.000 zł ),
- wydatków związanych z zakupem komputerów w PSP Łosiów( 7.400 zł ),
- wydatków związanych z zakupem kotła c.o. ( budynek LZS Olimpia w Lewinie Brzeskim – 4.000 zł ),
- wydatków na dofinansowanie placu zabaw w m. Skorogoszcz ( 5.600 zł ).

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zwrócił uwagę, że Gmina co roku dokłada środki do wywozu odpadów komunalnych w tym roku aż 125.000,00 zł, a nie jest to taka mała kwota. Z ostatniej przedłożonej analizy wynika, że środki są nie wystarczające, czy jest propozycja dotycząca zmiany stawek wywozu odpadów. Przypuszcza, że w przyszłym roku będzie jeszcze większe zadłużenie.

Burmistrz udzielił odpowiedzi informując m.in. jak inne gminy rozwiązały problem wywozu odpadów oraz o propozycji aby w przyszłości spółka gminy prowadziła wywóz odpadów na terenie gminy.

W dyskusji udział wzięli: Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Andrzej Grabny, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Dariusz Zięba, Burmistrz Artur Kotara, radny Roma Pudło, radny Antoni Rak.

Na tym Komisja zakończyła.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

Stanowisko Komisji do omawianych materiałów i projektów uchwał stanowi załącznik **Nr 2** do niniejszego protokołu.

## Do pkt 7

Zapoznanie się z projektem budżetu Gminy na 2017 rok oraz wieloletnią prognozą finansową – wydanie opinii.

Burmistrz Artur Kotara poinformował, że do projektu budżetu w pierwszej kolejności zostały wprowadzone zadania inwestycyjne, na które gmina ma już podpisane umowy, m.in.:

- przebudowa dróg gminnych,
- ochrona in situ gatunków roślin i zwierząt wraz z ochroną i odbudową zdegradowanego terenu zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Lewin Brzeski” wraz z budową i modernizacją infrastruktury towarzyszącej,
- zakup samochodu strażackiego.

Burmistrz podkreślił, że zadłużenie gminy się zmniejsza, na koniec roku będzie wynosić ok. 8.000.000,00 zł. Oznacza to dla gminy sukces, że gospodarka finansowa jest prawidłowo prowadzona. W związku, że po stronie przychodu zaplanowane środki wynoszą tylko 300.000,00 zł przygotowywany jest teren rekreacyjny do sprzedaży. Tylko w tym momencie należałoby wybudować na tym terenie drogę asfaltową, ale to się okaże jak będzie na tyle środków w budżecie. Bo najpierw trzeba będzie zabezpieczyć środki na wynagrodzenia i pochodne dla nauczycieli, ponieważ w projekcie budżetu brakuje środków w wysokości 1.200.000,00 zł. Częściowo planuje się uzupełnić brakujące środki z nadwyżki budżetowej, jeżeli będzie. Zaplanowano w tym roku sprzedaż majątku gminy na kwotę 700.000,00 zł, obecnie wykonano na kwotę 400.000,00 zł. Tylko należy zauważyć, że zaplanowane zadania inwestycyjne zostały zrealizowane albo są na ukończeniu.

Wracając do planowanych inwestycji na przyszły rok to jedno z największych inwestycji to budowa sieci kanalizacji sanitarnej na którą posiadamy już zatwierdzony status do realizacji. Obecnie są uzupełniane dokumenty, po uzupełnieniu winno nastąpić podpisanie umowy z Opolskim Urzędem Marszałkowskim Województwa Opolskiego. Kolejnym etapem będzie ogłoszenie przetargu przez spółkę gminy „Hydro-Lew” w Lewinie Brzeskim. Kolejne zadanie na które został złożony wniosek o dofinansowanie to przebudowa i adaptacja na cele edukacyjno – kulturalne zabytkowego budynku PSP w Skorogoszczy, gdzie dofinansowanie ma wynieść ok. 2.500.000,00 zł. Również są czynione starania, aby w przyszłym roku zrealizować zadanie – budowa centrum przesiadkowego (budynek PKP) w Lewinie Brzeskim. Ministerstwo nie wyraziło zgodę na przekazanie budynku dla gminy – trwa odwołanie od tej decyzji. Obecnie gmina jest na etapie przejęcia nieruchomości w formie umowy-dzierżawy. Kolejne zadanie do realizacji to termomodernizacja budynku PSP w Łosiowie.

W dyskusji udział wzięli: Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Dariusz Zięba, radny Antoni Rak, radny Roman Pudło.

Radny Roman Pudło poinformował o skardze jednego z mieszkańców ulicy Okrzei w Lewinie Brzeskim dot. poprawienia krawężników przy wjeździe posesji, kiedy była remontowana droga. Do tej pory nie zostało poprawione.

Wyjaśnień udzielił Kierownik Wydziału Budownictwa i Inwestycji Marcin Kulesza.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny zapytał o wymianę punktów świetlnych.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk podsumowując dyskusję powiedział, że na oświatę to co roku brakuje środków w budżecie. Projekt budżetu jest bardzo ambitny, aby tylko udało się go zrealizować. Skarbnik Gminy Urszula Smolińska powiedziała, że najpierw należy realizować zadania, które zostały ujęte w projekcie budżetu, ponieważ budżet jest bardzo obciążony finansowo.

Na tym dyskusję zakończono - członkowie Komisji nie zgłosili wniosków do przedstawionego projektu budżetu.



Komisja po przeanalizowaniu planowanych dochodów i wydatków, planowanych zadań inwestycyjnych i uzyskaniu dodatkowych wyjaśnień od Burmistrza Lewina Brzeskiego i Skarbnika Gminy w obecności 7 radnych – 7 głs. „za” zaopiniowała pozytywnie projekt budżetu gminy na 2017r. Jednocześnie Komisja pragnie zauważyć, że ilość zadań inwestycyjnych wpisana do realizacji w przyszłym roku budżetowym jest tak duża, że komisja może wyrazić tylko nadzieję aby wszystkie plany inwestycyjne zostały zrealizowane.

Stanowisko Komisji stanowi **załącznik Nr 3** do niniejszego protokołu.

Następnie Komisja przystąpiła do zaopiniowanie wieloletniej prognozy finansowej.

Skarbnik Gminy poinformowała, że zgodnie z ustawą o finansach publicznych został przygotowany projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej wraz z prognozą kwoty długu na lata 2017 - 2026.

Zapytań i uwag do projektu uchwały nie zgłoszono i nie odbyła się dyskusja nad projektem uchwały.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały. W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków – jednogłośnie 7 głs. „za” zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

Stanowisko Komisji stanowi **załącznik Nr 4** do niniejszego protokołu.

### **Do pkt 3**

Sprawy różne - wolne wnioski.

Spraw bieżących nie wniesiono, wolnych wniosków nie zgłoszono.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk o godz. 16.50 zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:  
H. Berezowska

**Przewodniczący Komisji**

**Robert Laszuk**

Protokół zatwierdzono  
20.12.2016r.