

**APEL**

**RADY MIEJSKIEJ W LEWINIE BRZESKIM**

z dnia .....

**w sprawie przyjęcia apelu o podejmowanie działań zmierzających do przejmowania na mienie gminne nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.1w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, 1948, z 2017r. poz. 730), § 26 ust. 1 pkt 3 regulaminy Rady stanowiącym załącznik Nr 3 do Statutu Gminy Lewin Brzeski (uchwała Nr XXVII/267/2016 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 grudnia 2016r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Lewin Brzeski (Dz. Urz. Woj. Op. z 2017r. poz. 159) w związku z § 3 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXX/238/2012 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Op. z 2013 poz. 765) Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwała co następuje:

**§ 1.** Rada Miejska w Lewinie Brzeskim apeluje pod adresem Burmistrza Lewina Brzeskiego o podejmowanie działań zmierzających do przejmowania na mienie gminne nieruchomości gruntowych powstałych po podziałach geodezyjnych w szczególności przy osiedlach mieszkaniowych, które w planach zagospodarowania przestrzennego określone są jako tereny komunikacji drogowej obsługujące tereny istniejącej oraz planowanej zabudowy mieszkaniowej (ulice wewnętrzne, drogi dojazdowe, wewnętrzne ciągi komunikacyjne).

Sprawy budowy, rozbudowy gminnego budownictwa mieszkaniowego, zgodnie z art. 7 ustawy cytowanej na wstępie, należą do katalogu zadań własnych gminy. Jednakże zaspakajanie potrzeb zbiorowych wspólnoty w tym zakresie ze względu na realizację wielu zadań inwestycyjnych pozostaje do wykonania w okresach przyszłych. Przejmowanie na mienie gminne przedmiotowych nieruchomości gruntowych, oraz w miarę posiadanych środków finansowych w budżecie Gminy na sukcesywne urządzenie tych terenów, pomoże w rozwoju budownictwa mieszkaniowego w Gminie Lewin Brzeski, pomimo braku budownictwa komunalnego. Uregulowanie stanu prawnego takich nieruchomości stanowi znaczne ułatwienie dla przyszłych inwestorów oraz dostawców mediów. Powyższe działania wiązać się będą z zaspakajaniem potrzeb mieszkaniowych oraz budową urządzeń infrastruktury technicznej (dróg, oświetlenia, kanalizacji, wodociągów).

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej do przekazania Apelu Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

**Opracował :**

Kierownik RN

**Przedkłada:**

Przewodniczący Rady Miejskiej