

**Projekt**

z dnia 29 czerwca 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W LEWINIE BRZESKIM**  
z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/173/2008 dla terenu zlokalizowanego pomiędzy ulicą Powstańców Śląskich a ulicą Fabryczną w Lewinie Brzeskim**

Na podstawie art. 14 ust 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1566) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm. poz. 1000) Rada Miejska w Lewinie Brzeskim uchwała, co następuje:

§ 1. Gmina Lewin Brzeski przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/173/2008 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 14 lipca 2008 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 61, poz. 1797 w dniu 20.08.2008r.

§ 2. Zmiana dotyczyć będzie obszaru zlokalizowanego w Lewinie Brzeskim zgodnie z załącznikiem graficznymi stanowiącymi integralną część uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XLVII/415/2018 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 maja 2018r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/173/2008.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lewina Brzeskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

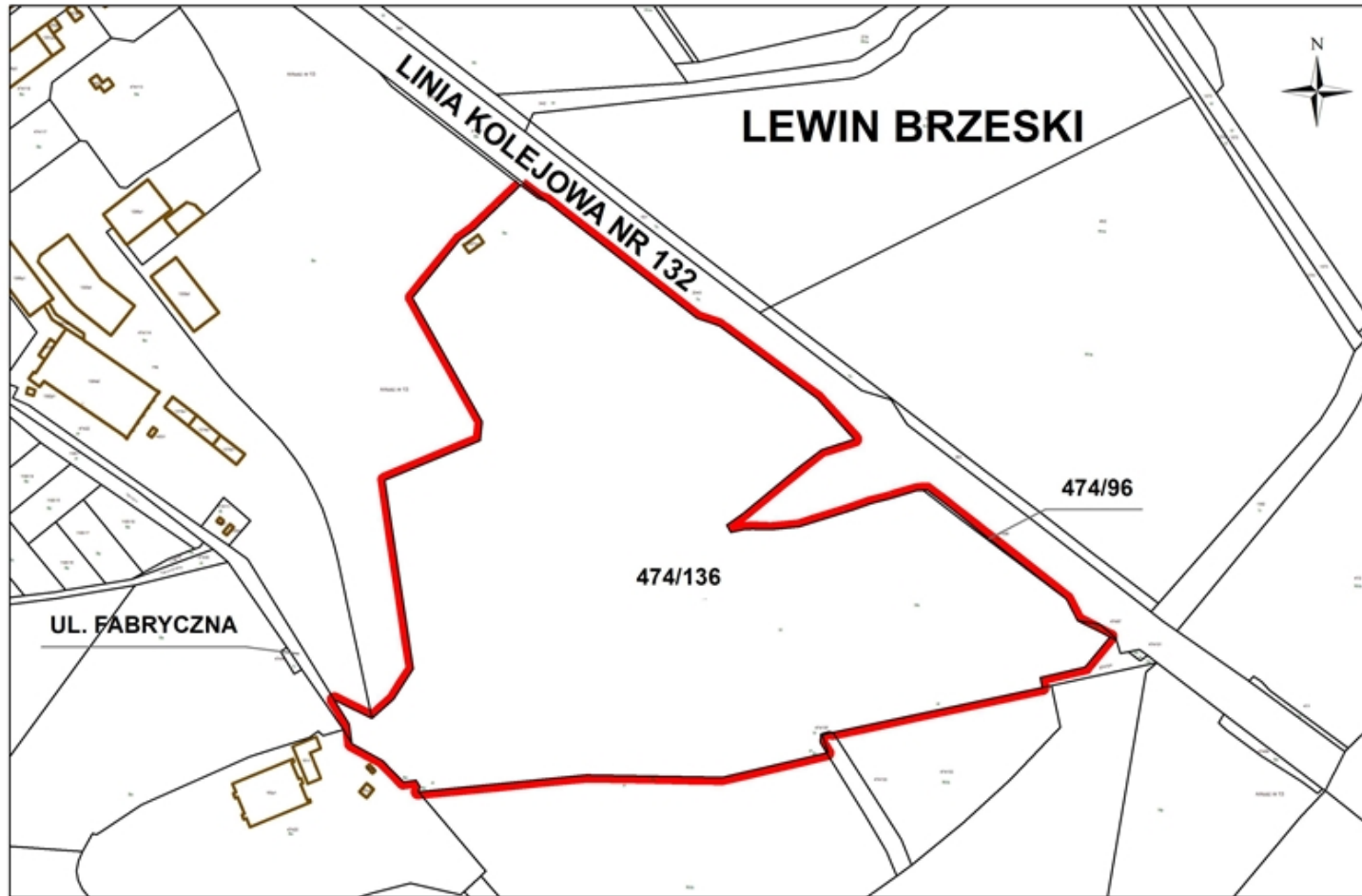
Opracował:

Wydział BI

Przedkłada:

Burmistrz Lewina Brzeskiego

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim  
z dnia.....2018 r.



 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

## UZASADNIENIE

Pismem z dnia 10.04.2018 roku właściciel nieruchomości złożył wniosek o zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski, do wniosku załączył mapę poglądową z określonymi granicami terenu przeznaczonego do zmiany mpzp. Zgodnie z powyższym wnioskiem Rada Miejska w dniu 29 maja 2018r podjęła uchwałę Nr XLVII/415/2018 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/173/2008.

Następnie właściciel nieruchomości objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pismem z dnia 28.06.2018 roku złożył wniosek o zmianę granic terenu objętego przedmiotową zmianą.

Niniejsza uchwała zawiera załącznik graficzny sporządzony zgodnie z wnioskiem właściciela z dnia 28.06.2018 roku.

Zgodnie z niniejszą uchwałą traci moc Uchwała Nr XLVII/415/2018 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 29 maja 2018r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/173/2008.

Niniejsza uchwała umożliwi rozpoczęcie procedury zmierzającej do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych po byłej Cukrowni w Lewinie Brzeskim.

Powyższa zmiana spowoduje przeznaczenie terenów pod funkcję umożliwiające lokalizacje budynków i obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania.

Poniżej mapa poglądowa przedstawiająca teren objęty zmianą planu

