

STAROSTA BRZESKI  
ul. Robotnicza 20  
49-300 Brzeg

ZAB.4123.4.2017.RP

URZĄD MIEJSKI W LEWINIE BRZESKIM	
24. 01. 2018	D N I A
L. dz. podpis	847 e

  
Brzeg, dnia 24.01.2018 r.

**POZVOLENIE nr 57/2018**

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11, art 3, art. 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c), art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2017 r., poz. 1265), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.– Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), w związku z porozumieniem z dnia 18 kwietnia 2017 r. w sprawie powierzenia przez Wojewodę Opolskiego Powiatowi Brzeskiemu prowadzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej, należących do właściwości Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (Dz. U. Woj. Op. poz. 1306),

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Lewin Brzeski, ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski; z dnia: 16.01.2018 r.; wpływ: 16.01.2018 r.; w sprawie: wydania pozwolenia konserwatorskiego na montaż tymczasowego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 479 i 836 w Lewinie Brzeskim.

Przewidywany termin prowadzenia prac: do 31 marca 2019 r.

**STAROSTA BRZESKI**  
p o z w a l a n a  
**montaż tymczasowego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
na działkach nr 479 i 836 w Lewinie Brzeskim**

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 31.03.2019 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**Uzasadnienie**

W dniu 16.01.2018 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Gminy Lewin Brzeski, ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski, w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na montaż tymczasowego lodowiska wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr 479 i 836 w Lewinie Brzeskim). Wnioskodawca przedstawił dokument – oświadczenie o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości.

Przedmiotowe nieruchomości zlokalizowane są na obszarze Starego Miasta Lewin Brzeski, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 147/54, decyzją z dnia 29.12.1954 r. W związku z czym zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 11. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.) – wymagane jest pozwolenie konserwatora zabytków.

Akceptuje się ogólną koncepcję prac, wg załączonej do wniosku dokumentacji. Planowane działania nie wpłyną niekorzystnie na wartość zabytkowego Starego Miasta Lewin Brzeski. Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Starosty Brzeskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

Termin wniesienia odwołania uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem odwołanie zostało:

- 1) dostarczone do organu wydającego decyzję pisemnie (papierowo) lub w formie dokumentu elektronicznego z zachowaniem art. 63 § 1 i § 3a kpa, czyli w szczególności z kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym ePUAP;

albo

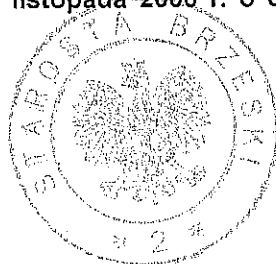
- 2) nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego, którym aktualnie jest Poczta Polska.

Zgodnie z art. 136 § 3 kpa, strona w odwołaniu może zawrzeć wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 127a § 1 kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może wobec Starosty Brzeskiego zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 § 4 kpa, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania lub jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron.

Dokonana czynność urzędowa (wydanie decyzji) nie podlega opłacie skarbowej – na podstawie art. 2, ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827, z późn. zm.)



z up. STAROSTY  
*Radosław Preis*  
**Radosław Preis**  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
Powiatowy Konserwator Zabytków

## Informacja

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Uzyskanie pozwolenia Starosty Brzeskiego na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2) Starosty Brzeskiego wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie WKZ w Opolu wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo

b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia Starosty Brzeskiego lub WKZ w Opolu na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku, albo

c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin ich wykonania.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), WKZ w Opolu wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia WKZ w Opolu lub Starosty Brzeskiego lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), WKZ w Opolu wydaje decyzję:

a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo

b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

4) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2) lit. a) i c) oraz w punkcie 3).

5) **O rozpoczęciu i zakończeniu prac wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Starostę Brzeskiego na 7 dni przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia oraz zakończenia prac.**

6) **Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Starostę Brzeskiego o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.** W takim przypadku Starosta Brzeski jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

7) Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze grzywny

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

① Urząd Miejskie w Lewinie Brzeskim, ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski

Do wiadomości (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Starostwo Powiatowe w Brzegu, Wydział Budownictwa; ul. Robotnicza 20, 49-300 Brzeg
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole

aa.