



Brzeg, dnia 16.11.2018r

Na podstawie art. 30 ust. 6.pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. –Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz.2096), po rozpatrzeniu zgłoszenia Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski dotyczącego robót budowlanych polegających na remoncie istniejących nawierzchni placu manewrowo- postojowego, remoncie zjazdów, budowie przyłącza kanalizacji deszczowej, remoncie linii oświetlenia wraz z wymiana słupów i opraw oświetleniowych, budowie i montażu obiektów małej architektury (kosze na śmieci , ławki), remoncie istniejących ogrodzeń, montażu urządzeń monitoringu wizyjnego, budowie pochylni dla niepełnosprawnych, budowie wiat dla rowerów, nasadzeniu zieleni, montażu oznakowania pionowego, wykonaniu oznakowania poziomego, wykonaniu tablicy interaktywnej i „ kiosku internetowego”, remoncie pokryw istniejącego zbiornika wybieralnego i studni na nieruchomości położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Kościuszki dz. nr 845/3, 747/7

wnoszę sprzeciw do zgłoszenia

Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim
ul. Rynek 1
49-340 Lewin Brzeski

do zgłoszenia w części robót budowlanych polegających na remoncie istniejących nawierzchni placu manewrowo- postojowego remoncie zjazdów, remoncie linii (sieci elektroenergetycznej do 1 kV) oświetlenia wraz z wymianą słupów i opraw oświetleniowych, remoncie istniejących ogrodzeń, montażu urządzeń monitoringu wizyjnego, budowie pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, nasadzeniu zieleni, montażu oznakowania pionowego, wykonaniu oznakowania poziomego, wykonaniu tablicy interaktywnej i „kiosku interaktywnego”, remoncie pokryw istniejącego zbiornika wybieralnego i studni na nieruchomości położonej w Lewinie Brzeskim przy ul. Kościuszki dz. nr 845/3, 747/7

UZASADNIENIE

Inwestor, wnioskiem z dnia 09.11.2018r. zwrócił się do tut. organu ze zgłoszeniem zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych dla inwestycji jw.

Jednym zgłoszeniem inwestor zawiadomił o zamiarze rozpoczęcia kilku robót budowlanych tj. remoncie istniejących nawierzchni placu manewrowo- postojowego, remoncie zjazdów, budowie przyłącza kanalizacji deszczowej, remoncie linii oświetlenia wraz z wymiana słupów i opraw oświetleniowych, budowie i montażu obiektów małej architektury (kosze na śmieci , ławki), remoncie istniejących ogrodzeń, montażu urządzeń monitoringu wizyjnego, budowie pochylni dla niepełnosprawnych, budowie wiat dla rowerów, nasadzeniu zieleni, montażu oznakowania pionowego, wykonaniu oznakowania poziomego, wykonaniu tablicy interaktywnej i „ kiosku internetowego”, remoncie pokryw istniejącego zbiornika wybieralnego i studni .

Po sprawdzeniu dołączonej do zgłoszenia dokumentacji w części dot. robót budowlanych polegających na budowie przyłącza kanalizacji deszczowej, budowie i montażu obiektów małej architektury (kosze na śmieci, ławki), budowie wiat dla rowerów zgłoszenie było kompletne Inwestor do zgłoszenia dołączył wymagane dokumenty określone w ustawie Prawo budowlane, wykazał się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt dot budowy przyłącza kanalizacji deszczowej został opracowany przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia, wobec czego organ pismem z dnia 16.11.2018r. zaświadczył, iż nie wniósł sprzeciwu do zamiaru ich wykonania.

VERTE

Pozostałe roboty budowlane polegające na remoncie istniejących nawierzchni placu manewrowo- postojowego, remoncie zjazdów, remoncie linii (sieci elektroenergetycznej do 1 kV) oświetlenia wraz z wymianą słupów i opraw oświetleniowych, remoncie istniejących ogrodzeń, montażu urządzeń monitoringu wizyjnego, budowie pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych, nasadzeniu zieleni, montażu oznakowania pionowego, wykonaniu oznakowania poziomego, wykonaniu tablicy interaktywnej i „kiosku interaktywnego”, remoncie pokryw istniejącego zbiornika wybieralnego i studni nie podlegają zgłoszeniu tut. organowi.

Zgodnie z art. 30 ust. 6 pkt. 2 – Prawo budowlane organ wnosi sprzeciw, jeżeli budowa lub wykonywanie robót budowlanych objętych zgłoszeniem narusza ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy, inne akty prawa miejscowego lub inne przepisy, a art. 30 stanowi jakie roboty podlegają zgłoszeniu tut. organowi.

W świetle powyższego zgłoszenia tut. organowi nie podlega:

- remont istniejących nawierzchni placu manewrowo- postojowego (art. 29 ust 2 pkt 1c w związku z art. 30 ust 1 pkt 2a ustawy Prawo budowlane)
- remont zjazdów (art. 29 ust 1 pkt 11a, art. 29 ust 2 w związku z art. 30 ust 1 pkt 2a ustawy Prawo budowlane)
- remoncie linii oświetlenia wraz z wymianą słupów i opraw oświetleniowych (art. 29 ust 1 pkt 19a w związku z art. 30 ust 1 pkt 2a ustawy Prawo budowlane)
- remont istniejących ogrodzeń (art. 29 ust 1 pkt 23, art. 29 ust 3 pkt 1c w związku z art. 30 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)
- montażu urządzeń monitoringu wizyjnego art. 29 ust 2 pkt 15 w związku z art. 30 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)
- budowa pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych art. 29 ust 1 pkt 18 w związku z art. 30 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)
- wykonanie tablicy interaktywnej, „kiosku internetowego” (art. 30 ust 1 pkt 3a ustawy Prawo budowlane)
- remont pokryw istniejącego zbiornika wybieralnego i studni art. 29 ust 3 pkt 1c w związku z art. 30 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane)

Natomiast montaż oznakowania pionowego, montaż oznakowania poziomego oraz nasadzenie zieleni należy rozpatrywać jako roboty towarzyszące robotom budowlanym określonym w niniejszym zgłoszeniu.

Wobec powyższego zgodnie z powołanymi regulacjami wnioskowany zakres robót budowlanych nie wymaga zgłoszenia, a więc nie podlega jakiegokolwiek weryfikacji przez tut. organ

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Wojewody Opolskiego, za pośrednictwem organu, który ją wydał, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu od wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzje.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania



z up. STAROSTY
Magdalena Krawiecka
Z-ca Naczelnika
(podpis i pieczęć) **Urząd Budownictwa**

Otrzymują : (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. Urząd Miejski w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 1, 49-340 Lewin Brzeski
- Do wiadomości:
2. PINB
a/a