

Protokół Nr 9/2019

z wyjazdowego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim

Posiedzenie odbyło się dnia 21 października 2019 roku.

Zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 5 radnych, co wobec składu Komisji wynoszącego 7 członków stanowi quorum. Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do niniejszego protokołu. Nieobecny Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Antoni i Rak.

Celem posiedzenia był przegląd szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Lewin Brzeski.

Przeglądu dokonano w obecności dyrektorów, tj. Pana Zdzisława Biernackiego – Dyrektora PSP w Lewinie Brzeskim i Pana Stanisława Dudy – Wicedyrektora PSP w Skorogoszczy. Z uwagi na usprawiedliwioną nieobecność w placówce Pana Stanisława Kowalczyka – Dyrektora PSP w Łosiowie, za jego zgodą przeglądu dokonano w obecności Pani Beaty Hargot, nauczyciela szkoły pełniącego do dnia 31 sierpnia br. funkcję Dyrektora PSP w Łosiowie.

Ponadto w przeglądzie uczestniczył Pan Marek Nowak, Kierownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim.

Ustalenia:

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – obiekt główny przy ul. Zamkowej 3.

1. Komisja stwierdza konieczność remontu pokrycia dachowego lewego i prawego skrzydła pałacu oraz cząstkowy remont dachu nad częścią główną budynku od strony parku, gdzie widoczne są zacieki na gzymsach.
2. W pomieszczeniach piwnic widoczne ślady trwałego zawilgocenia z wykwitami grzybów – dyrektor we własnym zakresie podejmuje działania polegające na uzupełnianiu brakujących połączeń tynku i malowaniu, jednak daje to efekt krótkotrwały. Budynek powinien być osuszony (osuszany). Podobna sytuacja występuje w pomieszczeniach szkolnych na parterze prawego skrzydła pałacu od strony wschodniej – dyrektor we własnym zakresie usuwa skutki zawilgocenia ścian (dolnej części lamperii). Z uwagi na powyższe zaleca się wykonanie lub naprawę izolacji pionowej.
3. Budynek zadbane, czysty, dolne części korytarzy i innych pomieszczeń dyrektor odnawia we własnym zakresie, zwraca jednak uwagę, że kompleksowe malowanie w przyszłości może być wykonane przez specjalistyczną firmę z uwagi na dużą wysokość korytarzy i sal.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – obiekt hali sportowej przy ul. Zamkowej 3.

1. Na klatce schodowej, pęknięta szyba pod balustradą, ponadto brak dwóch szyb – dyrektor oświadczył, że dwie szyby z uwagi na pęknięcia zdemontował, szybę pękniętą zdemontuje, natomiast pozostałe szyby usunie zastępując je płytami z pleksi, z uwagi na bezpieczeństwo korzystających.
2. Obiekt zadbane, czysty.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – zespół boisk ORLIK przy ul. Zamkowej.

1. Dojście, dojazd, w końcowej części (od wału) wymaga remontu nawierzchni poprzez uzupełnienie znacznych ubytków, podobnie parking przy boisku do tenisa ziemnego ma znacznie zniszczoną nawierzchnię.
2. Nawierzchnia boiska trawiastego przed pierwszą bramką (od wejścia) w dwóch miejscach wymaga uzupełnienia (niewielkie wgłębienia, brak poszycia sztucznej trawy, grozi potykaniem się grających).

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – obiekt główny przy ul. Kościuszki.

1. Według oświadczenia dyrektora kocioł gazowy ogrzewający szkołę jest stary i nieekonomiczny, wymaga wymiany, ubiegłoroczna awaria z trudem została usunięta z uwagi na brak części zamiennych.

2. Sala gimnastyczna – parkiet wymaga renowacji.
3. Sale lekcyjne – w 20 salach lekcyjnych konieczna nakładka z paneli podłogowych – parkiet zużyty, wielokrotnie cyklinowany, nie nadaje się do renowacji. W pozostałych salach lekcyjnych dyrektor we własnym zakresie wykonał podłogi z paneli.
4. Przeciekający dach z papy nad szatniami i pomieszczeniami pomocniczymi przy sali gimnastycznej wymaga naprawy.
5. Obiekt zadbane, czysty.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – boiska przy ul. Kościuszki.

1. Niezbędna zmiana nawierzchni jednego małego boiska – powierzchnia asfaltowa nie spełnia norm bezpieczeństwa, dwa pozostałe małe boiska o nawierzchni asfaltowej według oświadczenia dyrektora mogą być zlikwidowane i dzięki temu powiększy się część trawiasta terenów przyszkolnych, wykorzystywana często do gier i zabaw z dziećmi.
2. Teren zadbane, czysty.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Lewinie Brzeskim – obiekt przy ul. Mickiewicza (mała sala gimnastyczna).

1. Z uwagi na malejącą liczbę najmłodszych uczniów korzystających z obiektu przy ul. Kościuszki w najbliższych latach należy rozważyć zaprzestanie wykorzystywania małej sali gimnastycznej przez szkołę – koszty utrzymania obiektu są duże, odrębnie ogrzewany kotłem mocno wyeksploatowanym, parkiet wymaga renowacji.
2. Obiekt zadbane, czysty.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Skorogoszczy – obiekt przy ul. Zamkowej 6

1. Wymagany remont obróbek blacharskich sali gimnastycznej – dziury w rynnach powodują zacieki na ścianach obiektu.
2. Papowy dach nad pomieszczeniami towarzyszącymi sali gimnastycznej oraz nad salą lekcyjną (od strony parku) wymaga remontu – widoczne wyraźne zacieki w sali lekcyjnej oraz w pomieszczeniach towarzyszących sali gimnastycznej.
3. Dach nad świetlicą szkolną i następną salą lekcyjną wymaga remontu – wyraźne, powtarzające się mimo prac konserwatorskich zacieki.
4. Wyasfaltowany plac pomiędzy salą gimnastyczną a parkiem wymaga remontu – nawierzchnia popękana, grozi potknięciem.
5. Boisko, tzw. Mały ORLIK, wymaga uzupełnienia linii do gry – wyrwane – według oświadczenia wicedyrektora koszt ok. 5 000 zł.
6. Oszklony łącznik – dwie połacie szklane pęknięte, konieczna wymiana ze względu na bezpieczeństwo i utratę parametrów izolujących (utrata ciepła).
7. Pomieszczenia szkolne zadbane, czyste.
8. Teren szkolny pomiędzy nową częścią szkoły a salą gimnastyczną bez odwodnienia – studzienka kanalizacyjna nie odbiera wód opadowych (prawdopodobnie kolektor przerwany w czasie adaptacji wozowni).
9. Na terenie przyszkolnym brak ławek i koszy.

Ponadto Komisja wnosi o pilny przegląd drzewostanu parku przez który dzieci przechodzą na zajęcia sportowe na boisko Mały ORLIK – widoczne stare, suche drzewo, konary niektórych drzew również mają wyraźne oznaki uschnięcia. Zdaniem Komisji należy opracować koncepcję wydzielenia z parku części przylegającej do szkoły i jej ogrodzenia z zachowaniem dotychczasowych ciągów pieszych dla innych mieszkańców. Obecny nieuporządkowany stan „rozmywa” odpowiedzialność za bezpieczne warunki uczniów.

Publiczna Szkoła Podstawowa w Łosiu – obiekt przy ul. J. Słowackiego 9 (nie dokonano przeglądu budynku po gimnazjum, gdyż został wyłączony z korzystania przez szkołę)

1. Pomieszczenie małej salki gimnastycznej przeznaczone na adaptację na dwie sale lekcyjne – realizacja tego zadania znacznie poprawi warunki nauki w szkole.

2. Boiska szkolne – główne boisko o nawierzchni ziemnej, boisko asfaltowe wyłączone na wniosek SANEPID-u z eksploatacji. Niezbędnym wydaje się podjęcie działań celem budowy kompleksu nowoczesnych boisk dla PSP w Łosiowie.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządził uczestniczący w przeglądzie Kierownik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Pan Marek Nowak

**Z-ca Przewodniczącego
/-/Zbigniew Gąsiorowski**