

**S P R A W O Z D A N I E**  
**Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA LEWINA BRZESKIEGO**  
*za okres od dnia 29 kwietnia 2020 roku*  
*do dnia 31 maja 2020 roku*

Lp.	DATA	WYDZIAŁ PROWADZĄCY	DECYZJE, POSTANOWIENIA, INFORMACJE	NR ZARZĄDZENIA, (UWAGI)
1.	2.	3.	4.	5.
1.	29 kwietnia 2020r.	BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	Ogłoszono na dzień 19 maja 2020r. przetarg nieograniczony na „Poprawę efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej – budynków OSP w Lewinie Brzeskim i w Skoorgoszczy”. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej do wyboru ofert.	Zarządzenie Nr 540/2020
2.	04 maja 2020r.	FINANSE	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na rok 2020 po stronie wydatków. Zmiany dotyczą przeniesienia wydatków między paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach jednego rozdziału.	Zarządzenie Nr 541/2020
3.	05 maja 2020r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI	Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. użytkowej 29,14m <sup>2</sup> + pomieszczenia przynależne wraz z udziałem wynoszącym 2212/10 000 w częściach wspólnych budynku w wysokości 31.500 zł oraz działce nr 1328/20 o pow. 0,0521 ha w wysokości 10.000 zł położonego przy ulicy Kościuszki 76aw Lewinie Brzeskim. Cena nieruchomości zwolniona z podatku VAT. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.	Zarządzenie Nr 542/2020
		BUDOWNICTWO I INWESTYCJE	Ogłoszono na dzień 27 maja 2020r. przetarg nieograniczony na „Budowę budynku administracyjno – technicznego dla Społecznej Straży Rybackiej w Lewinie Brzeskim”. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej do wyboru ofert.	Zarządzenie Nr 543/2020
		GOSPODARKA KOMUNALNA, MIESZKANIOWA I OCHRONA ŚRODOWISKA	W związku z uchwaleniem regulaminu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych Uchwałą Rady Miejskiej Nr XXI/154/2020 z dnia 09 kwietnia 2020r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Lewin Brzeski i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi - uchylono zarządzenie Nr 481/2020 Burmistrza Lewina Brzeskiego z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie ustalenia regulaminu Gminnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.	Zarządzenie Nr 544/2020

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>FINANSE</b>	Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2020r. - przeniesiono planowane wydatki w wysokości - 1.100,00 zł; (przeniesiono z rezerwy celowej na zabezpieczenie środków na wydatki związane z zarządzaniem kryzysowym – przeciwdziałanie i zwalczanie COVID -19).	Zarządzenie Nr 545/2020 Nr 546/2020
4.	07 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w wysokości ceny z pierwszego przetargu położonych w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor II): - działki nr 338/35 o pow. 0,0471 ha za cenę wywoławczą 14.910,00 zł, - działki nr 338/36 o pow. 0,0472 ha za cenę wywoławczą 14.940,00 zł, - działki nr 338/49 o pow. 0,0482 ha za cenę wywoławczą 15.260,00 zł, Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT. Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2020r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 547/2020 Nr 548/2020
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w wysokości ceny z pierwszego przetargu położonych w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor III): - działki nr 338/54 o pow. 0,0475 ha za cenę wywoławczą 15.040,00 zł, - działki nr 338/64 o pow. 0,0475 ha za cenę wywoławczą 15.040,00 zł, Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT. Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2020r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 549/2020 Nr 550/2020
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej w wysokości ceny z pierwszego przetargu - działki nr 338/65 o pow. 0,0475 ha w wysokości 14.080 zł położonej w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor III). Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT.	Zarządzenie Nr 551/2020 Nr 552/2020

1.	2.	3.	4.	5.
	c.d.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI c.d.</b>	Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2020r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w wysokości ceny z pierwszego przetargu położonych w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor IV : - działki nr 338/70 o pow. 0,0414 ha za cenę wywoławczą 13.290 zł; - działki nr 338/74 o pow. 0,0385 ha za cenę wywoławczą 12.190 zł; - działki nr 338/78 o pow. 0,0418 ha za cenę wywoławczą 13.420 zł; Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT. Ogłoszono na dzień 19 czerwca 2020r. ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 553/2020 Nr 554/2020
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej w wysokości ceny z pierwszego przetargu - działki nr 338/108 o pow. 0,0483 ha za cenę wywoławczą 15.280 zł położonej w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor VI). Ogłoszono na dzień 19 czerwca 2020r. ustny przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 555/2020 Nr 556/2020
			Ustalono cenę wywoławczą do II ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych w wysokości ceny z pierwszego przetargu położonych w granicach istniejącego kompleksu działek letniskowych, w otoczeniu zbiorników wodnych po byłych wyrobiskach kruszywa naturalnego w Nowej Wsi Małej (Sektor I : - działki nr 338/25 o pow. 0,0499 ha za cenę wywoławczą 15.880,00 zł, - działki nr 338/26 o pow. 0,0496 ha za cenę wywoławczą 15.700,00 zł, - działki nr 338/28 o pow. 0,0423 ha za cenę wywoławczą 13.390,00 zł. Ogłoszono na dzień 18 czerwca 2020r. ustny przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości. Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 557/2020 Nr 558/2020

1.	2.	3.	4.	5.
5.	08 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej (droga) stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat - część działki nr 279/6 o pow. 85m <sup>2</sup> położonej na terenie rekreacyjnym w Nowej Wsi Małej. Sposób zagospodarowania – jako pas zieleni.	Zarządzenie Nr 559/2020
		<b>FINANSE</b>	Dokonano zmiany planu finansowego jednostek budżetowych na 2020 rok po stronie dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów zgodnie z uchwałą Nr XXII/171/2020 Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 08 maja 2020r.	Zarządzenie Nr 560/2020
6.	11 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat - działki nr 311/54 o pow. 0,0316 ha położonej w obrębie Skorogoszczy przy ulicy Leśnej . Sposób zagospodarowania – jako pas zieleni.	Zarządzenie Nr 561/2020
			Ogłoszono na dzień 26 czerwca 2020r. I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej – działki nr 772/2 o pow. 0,0475 ha położonej przy ul. Kościuszki 86 w Lewinie Brzeskim za cenę wywoławczą 28.900 zł. Zgodnie z mpzp miasta – przeznaczenie podstawowe zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, uzupełniająca – budynki towarzyszące (garaże, mała architektura, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej). W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.	Zarządzenie Nr 562/2020
7.	18 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	Wyrażono zgodę na odroczenie spłaty należności pieniężnych IV raty z tytułu kupna nieruchomości gruntowej – działki nr 311/49 o pow. 0,0351 ha położonej w Skorogoszczy w kwocie 1.781,00zł (brutto) wraz z kwotą oprocentowania. Przedłużono termin spłaty do dnia 31 sierpnia 2020r. (było do dnia 31 maja 2020r.)	Zarządzenie Nr 563/2020
			Wprowadzono zmianę w zarządzeniu Nr 1463/2018 Burmistrza Lewina Brzeskiego z dnia 29 czerwca 2018r. Przekazano w administrowanie dla Zarządu Mienia Komunalnego Lewin Brzeski Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Konopnickiej 3 lokal mieszkalny o pow. 51,50m <sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie działki nr 59/18 położony przy ul. Piasta Kołodzieja Nr 16/1 w Lewinie Brzeskim.	Zarządzenie Nr 564/2020

1.	2.	3.	4.	5.
8.	19 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Wyrażono zgodę na nieodpłatne użyczenie na okres 8 lat dla Stowarzyszenia Na Rzecz Rozwoju Wsi Mikolin „Przyszłość jest w nas” z siedzibą przy ul. Zamkowej w Mikolinie nieruchomości gruntową zabudowaną budynkiem świetlicy wiejskiej położonej w Mikolinie – działki nr 130/6 o pow. 0,1598 ha w celu aplikowania o środki unijne na zadanie pn. „Adaptacja obiektu świetlicy wiejskiej w miejscowości Mikolin na cele związane z edukacją i kulturą rybacką”.</p> <p>Ogłoszono na dzień 10 lipca 2020r. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości – działki nr 27/2 o pow. 0,3543 ha za cenę wywoławczą 96.790,00 zł położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Lewinie Brzeskim (w obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej przy trakcji kolejowej Opole – Wrocław i drodze wojewódzkiej z Lewina Brzeskiego do Skorogoszczy). Przeznaczenie w mpzp – teren przeznaczony pod tereny obiektów produkcyjnych, składowania i magazynowania. W celu przeprowadzenia przetargu powołano skład komisji przetargowej.</p>	<p>Zarządzenie Nr 565/2020</p> <p>Zarządzenie Nr 566/2020</p>
9.	21 maja 2020r.	<b>FINANSE</b>	<p>Dokonano zmian w budżecie oraz w planie finansowym jednostek budżetowych na rok 2020r. :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zwiększono planowane dochody i wydatki w wysokości - 115.990 zł;</li> <li>- zmniejszono planowane dochodu w wysokości - 743 zł.</li> </ul> <p>(zwiększono dochody w związku z otrzymaniem darowizny od firmy Operatora Gazociągów Przemysłowych GAZ - SYSTEM S.A z siedzibą w Warszawie; pismo Ministerstwa Finansów - ostateczna kwota subwencji oświatowej oraz ostateczna kwota udziału gminy w PIT na 2020 rok; środki na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego; zmniejszono dochody na podstawie pisma z Kuratorium Oświaty i Wychowania w Opolu – ostateczna kwota dotacji związana z wychowaniem przedszkolnym w 2020r.; zwiększone wydatki planuje przeznaczyć się na : zakup komputerów dla szkół, wydatki statutowe oraz wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń w placówkach przedszkolnych, wydawania decyzji dla świadczeniobiorców, z usługami opiekuńczymi, programu pn. „SENIOR+)</p>	<p>Zarządzenie Nr 567/2020</p> <p>Zarządzenie Nr 568/2020</p>
10.	26 maja 2020r.	<b>ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI</b>	<p>Ustalono minimalne miesięczne stawki czynszu najmu (dzierżawy) lokali użytkowych i pomieszczeń gospodarczych oraz budynków gospodarczych, nieruchomości gruntowych.</p>	<p>Zarządzenie Nr 569/2020</p>

1.	2.	3.	4.	5.
11.	27 maja 2020r.	ROLNICTWO I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚĆ – CIAMI	Na wniosek najemcy lokalu wyrażono zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 2 położonego przy ul. Konopnickiej Nr 2 w Lewinie Brzeskim. Grunt zbywa się na własność.	Zarządzenie Nr 570/2020
			Wyrażono zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową – działkę nr 1444/23 o pow. 0,0038 ha ustalając cenę w wysokości 3.500,00 zł ( do ceny nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT) położonej przy ul. Wyspiańskiego w Lewinie Brzeskim. Nieruchomość zbywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki nr 1444/17 o pow.0,1071 ha. Podano do publicznej wiadomości wykaz w/w nieruchomości na okres 21 dni.	Zarządzenie Nr 571/2020

Burmistrz Lewina Brzeskiego Artur Kotara w dniu:

- 1) 13.05.2020r. wziął udział w czytaniu wierszy dla dzieci w ramach Biblioteki pod Rauszem 2020 online
- 2) 21.05.2020r. spotkał się ze Starostą Powiatu Brzeskiego Panem Jackiem Monkiewicz i Członkiem Zarządu Panią Arletą Kostrzewa, głównym tematem było remont mostu nad kanałem ulgi w drodze powiatowej w Lewinie Brzeskim;
- 2) 25.05.2020r. spotkał się z Prezesem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Opolu nt. realizacji programu „Czyste Powietrze”;
- 3) 26.05.2020r. wziął udział w Walnym Zgromadzeniu Spółki z o.o. Usługi Wodno – Kanalizacyjne „Hydro – Lew” w Lewinie Brzeskim;
- 4) 02.06.2020r. spotkał się z Dyrektorem Specjalistycznego Szpitala w Branicach nt. realizacji wspólnego zadania „Ochrona różnorodności biologicznej na obszarze Gminy Lewin Brzeski i Gminy Branice - ochrona środowiska, dziedzictwa kulturowego i naturalnego” ( park w Skorogoszczy);

Zastępca Burmistrza Dariusz Struski uczestniczył w dniu:

- 1) 29.04.2020r. w walnym Zgromadzeniu Aglomeracji Opolskiej.

Lewin Brzesk, maj 2020r.  
Sporządził : Wydział Organizacyjny

**B u r m i s t r z**  
/-/ **Artur Kotara**

HB/BC