

**Załącznik do Zarządzenia Nr 687/2020
Burmistrza Lewina Brzeskiego
z dnia 09 października 2020 roku**

Burmistrz Lewina Brzeskiego ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu do 5 lat:

Lp	Oznaczenie	Opis	Tryb zbycia	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Wadium	Wpłata wadium	Termin przetargu
1.	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Dębowej w Skorogoszczy, składająca się z: działki nr 311/34 oraz części działki nr 311/52 ark. mapy 2 jedn. rejestrowa G.87 o łącznej pow. 0,0200 ha, KW OP1B/00025608/5 Gmina Lewin Brzeski	Nieruchomość gruntowa położona w Skorogoszczy. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Wsi Skorogoszcz i Chróstcina - działka nr 311/52 przeznaczona jest pod tereny telekomunikacji, działka nr 311/34 przeznaczona jest pod tereny zieleni urządzonej Obciążenia: Trwa umowa dzierżawy do 31.10.2020r. Sposób zagospodarowania – - teren pod stacją bazową telefonii komórkowej.	I ustny przetarg nieograniczony	1.186,00 zł (netto) Minimalna stawka czynszu za dzierżawę gruntu na realizację urządzeń infrastruktury technicznej na cele komercyjne za 1 m² – 5,93 zł miesięcznie (plus 23% podatku VAT).	Opłata miesięczna, płatna do 10 każdego miesiąca	119,00zł	13.11.2020r.	17.11.2020r. godz.9 ⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26 Sala Ślubów

Forma zbycia: dzierżawa do 5 lat

Stawka czynszu za dzierżawę gruntu na realizację urządzeń infrastruktury technicznej na cele komercyjne podlega corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS. Zmiany opłat dokonuje się po ogłoszeniu wskaźnika ze skutkiem od dnia 01 stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umów.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłata wadium** w kasie Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim lub na konto tut. Urzędu **Nr 75 8870 0005 1003 0100 1850 0204 Bank Spółdzielczy Grodków – Łosiów.**

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygrała przetarg, rezygnuje z dzierżawy nieruchomości objętej niniejszym ogłoszeniem. Wadium ulega zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego wygrywającego przetarg.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można zasięgnąć w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Lewinie Brzeskim, Rynek 26, pokój nr 11, tel. 77 424 66 26.

BURMISTRZ LEWINA BRZESKIEGO ZAPRASZA DO UDZIAŁU W PRZETARGU