

**Załącznik do Zarządzenia Nr 689/2020
Burmistrza Lewina Brzeskiego
z dnia 09 października 2020 roku**

Burmistrz Lewina Brzeskiego ogłasza I ustny przetarg ograniczony na dzierżawę gruntu do 3 lat:

Lp	Oznaczenie	Opis	Tryb zbycia	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Wadium	Wpłata wadium	Termin przetargu
1.	Działka nr 718/10 położona przy ul. Moniuszki w Lewinie Brzeskim ark. mapy 14 jedn. rejestrowa G.337 o pow. 0,0376 ha, KW OP1B/00020834/3 Gmina Lewin Brzeski	Nieruchomość gruntowa położona w Lewinie Brzeskim. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lewin Brzeski – działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności (40MWn). Obciążenia: 1. Trwa umowa dzierżawy do 31.10.2020r. 2. Brak jest bezpośredniego dojazdu do nieruchomości z drogi publicznej Sposób zagospodarowania – jako ogródek przydomowy.	I ustny przetarg ograniczony dla właścicieli działek przyległych	131,60 zł (netto) (plus 23% podatku VAT). Za dzierżawę gruntu przeznaczonego pod ogródki przydomowe za 1m ² – 0,35zł	Opłata roczna, płatna do 15 grudnia każdego roku	13,00zł	13.11.2020r.	17.11.2020r. godz.9 ¹⁵ w Urzędzie Miejskim w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26 Sala Ślubów

Forma zbycia: dzierżawa do 3 lat

Stawki opłat z tytułu czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntu przeznaczonego pod ogródki przydomowe podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS i ze skutkiem od dnia 1 stycznia każdego kolejnego roku obowiązywania umowy.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest **wpłata wadium** w kasie Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim lub na konto tut. Urzędu **Nr 75 8870 0005 1003 0100 1850 0204 Bank Spółdzielczy Grodków – Łosiów**.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygrała przetarg, rezygnuje z dzierżawy nieruchomości objętej niniejszym ogłoszeniem. Wadium ulega zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego wygrywającego przetarg.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można zasięgnąć w Wydziale Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami w Lewinie Brzeskim, Rynek 26, pokój nr 11, tel. 77 424 66 26.

BURMISTRZ LEWINA BRZESKIEGO ZAPRASZA DO UDZIAŁU W PRZETARGU