

Lewin Brzeski, 28.10.2020r.

BI.I.7011.3.6.2019-2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na podstawie wytycznych Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 Zamawiający – Burmistrz Lewina Brzeskiego zaprasza do złożenia oferty na poniższe zadanie:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.:
Ochrona dziedzictwa kulturowego budynku zabytkowego kościoła poewangelickiego

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Burmistrz Lewina Brzeskiego reprezentujący Gminę Lewin Brzeski,
ul. Rynek 1
49-340 Lewin Brzeski
tel. 077-424-66-00; fax.: 077-424-66-38
email: lb@lewin-brzeski.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn.: *Ochrona dziedzictwa kulturowego budynku zabytkowego kościoła poewangelickiego*

Szczegółowy zakres prac zawarty jest w dokumentacji projektowej dostępnej na stronie internetowej:

<http://bip.lewin-brzeski.pl/10206/4794/ochrona-dziedzictwa-kulturowego-budynku-zabytkowego-kosciola-poewangelickiego.html>

Nadzór inwestorski będzie obejmował:

- nadzór nad robotami budowlanymi
- udział w odbiorach, przeglądach gwarancyjnych.

Kod CPV: 71247000-1 nadzór nad robotami budowlanymi

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

3.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

3.1.1. Posiadania doświadczenia – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że: wykonał z należytą starannością co najmniej jedną usługę polegającą na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy nad robotami polegającymi na budowie/przebudowie/remontcie budynku o kubaturze min. 1000m³ wpisanym do rejestru zabytków.

3.1.2. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że posiada lub będzie dysponować osobą przewidzianą do pełnienia funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości, która posiada odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Uprawnienia do nadzorowania robót w obiektach zabytkowych są wymagane na podstawie art. 37c z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020r. poz. 282 z późn. zm.).

Z uwagi na to, że najważniejszą częścią robót objętych nadzorem inwestorskim są roboty w specjalności konstrukcyjno-budowlanej realizowane na terenie objętym ochroną konserwatora zabytków, w sąsiedztwie innych budynków zabytkowych, zasadny jest warunek posiadania dodatkowych uprawnień do nadzoru robót przy zabytkach przez osoby z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

- Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polegać na doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonywania zamówienia, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z mini stosunków prawnych;

- Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając (w formie oryginału) zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;

- W odniesieniu do warunku dotyczącego posiadania doświadczenia, Wykonawca, może polegać na zdolnościach innych podmiotów jeśli te podmioty realizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W tej sytuacji zobowiązanie, o którym mowa w powyżej musi jednoznacznie potwierdzać udział podmiotu udostępniającego zasoby w realizacji zamówienia w charakterze podwykonawcy.

3.2 Wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych od Wykonawcy:

Wykonawca powinien załączyć następujące oświadczenia i dokumenty do formularza ofertowego:

a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2 do zapytania ofertowego);

- b) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, w tym o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym (zał. nr 3 do zapytania ofertowego);
- c) zobowiązanie (oryginał) potwierdzające udostępnienie zasobów przez inne podmioty (jeżeli dotyczy), z którego musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
 - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
 - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- d) wykaz usług (zał. nr 4 do zapytania ofertowego) odpowiadających wymaganiom określonym w pkt 3 ppkt 1.1.1) zapytania ofertowego, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane;
- e) wykaz osób (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego), skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, obejmujący co najmniej osoby spełniające wymagania określone pkt 3 ppkt 3.1.2) zapytania ofertowego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4. Kryteria oceny ofert oraz waga:

Oferty będą oceniane według kryterium:

cena – 100%, przy czym 1% = 1 pkt

Sposób oceny:

$$C_{\min}/C_{\text{bad}} \times 100 = \text{ilość pkt}$$

gdzie: C_{\min} – najniższa cena spośród badanych ofert

C_{bad} – cena oferty badanej

5. Termin składania ofert:

Oferty należy składać na adres: Urząd Miejski w Lewinie Brzeskim

ul. Rynek 1

49-340 Lewin Brzeski

Do dnia: **10.11.2020r.** do godz.: **11:00 (pok. 2 – biuro podawcze)**

Oferty złożone po tym terminie nie będą otwierane. Zostaną one zwrócone bez otwierania.

Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje:

Nazwa i adres Wykonawcy

Oferta na: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Ochrona dziedzictwa kulturowego budynku zabytkowego kościoła poewangelickiego**

Nie otwierać przed **10.11.2020r.** godz. **11:00**

6. Termin realizacji umowy:

Nadzór inwestorski prowadzony będzie do dnia odbioru końcowego zadania. Termin zakończenia robót planowany jest do dnia **31 sierpnia 2021r.**

7. Określenie warunków istotnych zmian zawartej umowy:

Terminy oraz wynagrodzenie ustalone w umowie ulegną przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- a) warunków atmosferycznych uniemożliwiających kontynuowanie robót, jednak nie dłużej, niż o czas trwania tych warunków,
- b) konieczności zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych,
- c) sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót.
- d) zaistnienia siły wyższej;
- e) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego.
- f) zmianie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówienia uzupełniającego w przypadku konieczności przedłużenia terminu sprawowania nadzoru inwestorskiego z przyczyn opisanych w pkt. 7 niniejszego zapytania ofertowego.

10. Wykaz dokumentów niezbędnych do złożenia wraz z ofertą:

- 1) Formularz oferty wraz z załącznikami,
- 2) Zaakceptowany wzór umowy,
- 3) Kserokopia uprawnień wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Inżynierów budownictwa.

Załączniki:

- formularz oferty wraz z załącznikami
- wzór umowy