

## Protokół Nr 20/2021

### z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim z dnia 19 maja 2021r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Lewinie Brzeskim ul. Rynek 26. Posiedzenie otworzył o godz. 15<sup>00</sup> i przewodniczył Przewodniczący Komisji radny Robert Laszuk. Powitał wszystkich zebranych na posiedzeniu, oświadczając, że zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 6 radnych, co wobec składu Komisji wynoszącego 7 członków stanowi wymagane quorum do podejmowania wniosków i wydawania opinii. Lista obecności stanowi załącznik **Nr 1** do niniejszego protokołu. Nieobecni radni: Antoni Rak.

Przewodniczący Komisji przedstawił wniosek z dnia 18 maja 2021r. Burmistrza Lewina Brzeskiego do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Lewinie Brzeskim o wprowadzenie do porządku obrad sesji zwołanej na dzień 25 maja 2021r. dodatkowych projektów uchwały w sprawie:

- 1) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2021 rok;
- 2) określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.

#### **Porządek posiedzenia przedstawia się następująco :**

1. Zaopiniowanie sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 19 kwietnia 2021 r. do dnia 10 maja 2021r.
2. Zapoznanie się z informacją nt:
  - 1) stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy Lewin Brzeski za 2020 r.;
  - 2) analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi w gminie za rok 2020 z uwzględnieniem kalkulacji kosztów, efekty i problemy.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 3) zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołectkiej w Sołectwie Mikolin;
  - 4) zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołectkiej w Sołectwie Borkowice;
  - 5) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty;
  - 6) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2021 rok;
  - 7) określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.
4. Sprawy różne – wolne wnioski i zapytania.

Członkowie Komisji nie zgłosili uwag i wniosków do porządku posiedzenia.

**Uwaga** – stan członków Komisji 7 radnych. Doszedł radny Antoni Rak.

#### **Do pkt 1**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania: sprawozdania z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za okres od dnia 19 kwietnia 2021 r. do dnia 10 maja 2021r.

Przewodniczący Komisji poprosił o zgłaszanie uwag i zapytań do przedłożonego sprawozdania:

Radna Paulina Kamińska zapytała o powołaną komisję do przeprowadzenia kontroli upraw konopi włóknistych/maku na terenie gminy, na czym będzie polegała kontrola upraw, czy nie powinna Policja zająć się kontrolą upraw konopi.

Burmistrz odpowiadając wyjaśnił, że zgodnie z przepisami obowiązkiem Burmistrza jest powołanie komisji aby mogła sprawdzić zgłoszone uprawy konopi na terenie naszej gminy.

Kierownik Pani Wioletta Kruk –Jaromin Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska poinformowała, że na wniosek osób zainteresowanych uprawą konopi/maku Burmistrz wydał decyzję pozwalającą ich uprawę.

Radny Dariusz Zięba zapytał czy osoby mające zgodę na uprawę konopi, wyodrębnili działki, czy są pilnowane.

Kierownik Wioletta Kruk-Jaromin poinformowała, że po raz pierwszy w naszej gminie jest prowadzona uprawa konopi, ustawa zobowiązuje każdego uprawiającego do ogrodzenia i zabezpieczenia terenu.

Kolejno radny Dariusz Zięba zapytał na jakiej pow. gruntu można uprawiać konopie?

Kierownik Wioletta Kruk-Jaromin odpowiedziała, że powołując się na wydaną decyzję, dotyczy to pow. 50 arów, 30 arów i 15 arów.

Radny Roman Pudło zapytał o gatunki konopi.

Kierownik Wioletta Kruk-Jaromin wyjaśniła, że wnioskodawca ubiegający się o zezwolenie uprawy musi przedstawić fakturę zakupu wraz z certyfikatem.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Andrzej Grabny zapytał o ogłoszony konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej – Zagospodarowanie terenu zabytkowego Rynku w Lewinie Brzeskim.

Na powyższe zapytanie Burmistrz udzielił odpowiedzi informując, że ogłoszono konkurs w celu opracowania koncepcji urbanistyczno – architektonicznej o czym wcześniej ustalono z Konserwatorem Zabytków. Po wybraniu najlepszej koncepcji zostanie przesłana do zaopiniowania przez Konserwatora Zabytków. Po uzyskaniu wytycznych od konserwatora zabytków zostanie opracowana koncepcja, co pozwoli o występie o pozwolenie budowlane a następnie pozyskanie środków na realizację zadania.

Przewodniczący Komisji zapytał o wprowadzoną zmianę w Regulaminie Udzielania Zamówień Publicznych.

Burmistrz poinformował, że zmianę w regulaminie wprowadzono na podstawie ustawy – Prawo zamówień Publicznych dot. zwolnienia z procedury postępowania określonej regulaminem na realizację zadań o wartości od 20.000,00 zł do kwoty 130.000,00 zł netto.

Kolejno Przewodniczący Komisji zapytał o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego położonej przy ulicy Kosynierów w Lewinie Brzeskim.

Burmistrz wyjaśnił, że powyższa nieruchomość była wcześniej sprzedana w użytkowanie wieczyste a teraz jest przekształcana – sprzedawana w drodze bezprzetargowej na własność.

Przewodniczący Komisji zapytał Burmistrza o spotkanie z Prezesem Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Brzegu.

Burmistrz poinformował, że spotkanie dotyczyło podłączenia sieci kanalizacyjnej do nowo wybudowanych domków jednorodzinnych w Łosiowie i w Strzelnikach a właścicielem sieci kanalizacyjnej jest PWiK Brzeg. Ponieważ PWiK nie będzie budowała tej sieci co oznacza, że gmina będzie musiała wybudować, co zresztą

jest obowiązkiem gminy budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Po wybudowaniu będzie musiała przekazać w dzierżawę dla Spółki, która będzie czerpała korzyści z wybudowania sieci kanalizacyjnej.

Radna Paulina Kamińska zapytała Burmistrza o temat spotkania z Wicemarszałkiem Województwa Opolskiego Antonim Konopką.

Burmistrz poinformował, że spotkanie dotyczyło podpisania umowy pomiędzy Gminą a Województwem Opolskim o udzielenie pomocy finansowej formie dotacji celowej w projekcie pn. „Marszałkowska Inicjatywa Sołecka – Opolskie w latach 2020-2022”, na dofinansowanie zadań własnych gminy w zakresie realizacji małych projektów lokalnych na terenach wiejskich, w tym roku przystąpiło 7-m sołectw z naszej gminy.

Komisja nie wniosła więcej uwag i zapytań.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk poddał pod głosowanie zaopiniowanie.

Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie sprawozdanie z działalności Burmistrza Lewina Brzeskiego za wymieniony wyżej okres.

## **Do pkt 2**

Zapoznanie się z informacją nt:

### **ppkt 1**

stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy Lewin Brzeski za 2020 r.;

1) Na wstępie Pan Wojciech Andruchów Komendant Komisariatu Policji w Lewinie Brzeskim omówił przedłożoną „Ocenę stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego Komisariatu Policji w Lewinie Brzeskim za rok 2020”.

W dyskusji :

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk zwrócił się do Komendanta o szersze sprecyzowanie zapisu w przedłożonej informacji „ Angażowanie do wspólnych działań patrolowych jak największej ilości podmiotów poza policyjnych” jakich podmiotów dotyczy.

Komendant Komisariatu Policji poinformował, że chodzi tu o współpracę na terenie gminy Lewin Brzeski z podmiotami jak: Służba Ochrony Kolei, Straż Graniczna, Straż Leśna, Państwowa Straż Rybacka.

Przewodniczący Komisji odnosząc się do przedłożonej informacji zwrócił uwagę na zmniejszającą się w poszczególnych latach liczbę przestępstw, są to dobre prognozy. Chociaż przestępstwa narkotykowe się zmniejszyły, ale ich wykrywalność jest trudna, a zagrożenie jest duże. Ponadto w ocenie społeczeństwa przestępstw jest o wiele więcej niż podają statystyki.

Kolejne zapytanie Przewodniczącego Komisji dotyczyło przestępstw kradzieży, gdzie wśród tych zdarzeń dominowały przestępstwa o niskich stratach, nie przekraczały 2.500 zł. Od jakiej wysokości poniesionych strat przez poszkodowanych rozpoczyna się procedura ścigania sprawców, czy są progi kwot kiedy rozpoczynacie procedurę.

Komendant Komisariatu Policji udzielił szczegółowych wyjaśnień, kiedy następuje wykroczenie i od jakiej kwoty rozpoczyna się procedurę.

Radny Roman Pudło zwrócił się z prośbą o częste kontrole targowiska przy ul. Kościuszki w Lewinie Brzeskim a szczególnie w sobotę i w niedzielę. Często w tych dniach odbywają się na tym terenie spotkania młodzieży, gdzie pozostawiają po sobie bałagan, niszczą mienie. Odpowiedział, że można wykorzystać monitoring działający w kwaciarni na placu targowym, jeżeli właściciel pozwoli to istnieje możliwość sprawdzenia kto przebywa na targowisku.

Komendant poinformował, że przekaze dzielnicowemu o możliwości skorzystania z monitoringu, jeżeli tylko właściciel na to pozwoli. Też mogą zgłaszać mieszkańcy ul. Kosynierów czy inne osoby postronne widzące imprezującą młodzież na placu targowym zakłócającą ciszę nocną.

Przewodniczący Komisji mając na uwadze zbliżające się wakacje zwrócił się z prośbą do Komendanta Policji o prowadzenie częstych kontroli na stacji paliw MOYA przy ul. Sikorskiego w Lewinie Brzeskim. Zbiera się tam młodzież i imprezuje do rana. Na zgłoszenia mieszkańców patrol policji tylko przejeżdża ulicą Sikorskiego w ogóle nie interweniuje. A jednak policja powinna sprawdzić co się dzieje na stacji a nie tylko przejechać.

Komendant odpowiedział, że tak się dzieje gdyż stacja jest czynna całodobowo, sprzedawane są napoje alkoholowe, prosi o zgłaszanie zdarzeń.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Andrzej Grabny zapytał czy na terenie gminy wystąpiły zdarzenia wyłudzenia pieniędzy od osób starszych?

Komendant odpowiedział, że na terenie gminy Lewin Brzeski nie było żadnych wyłudzeń. Trzeba przyznać, że społeczeństwo jest już na tyle uświadomione, że nie dają się podejść, oszukać.

Innych pytań czy uwag nie zgłoszono, wobec czego komisja zakończyła omówienie przedłożonej informacji przyjmując ją do wiadomości.

2) Komendanta Straży Miejskiej w Lewinie Brzeskim Pan Ireneusz Telego omówił „Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Lewinie Brzeskim za 2020 rok”.

W dyskusji:

Radny Roman Pudło zapytał kiedy właściciel psa zostanie ukarany za nie posprzątanie po swoim psie? Komendant Straży Miejskiej Ireneusz Telego udzielił odpowiedzi.

Radny Dariusz Zięba zapytał o przeprowadzoną akcję pod kryptonimem „Bezdomny” czy jest wiadomo ile jest osób bezdomnych na terenie gminy.

Komendant Straży Miejskiej poinformował, że akcja polegała na sprawdzeniu czy osoby bezdomne a było ich ok 3-4 osób potrzebują pomocy, ale nie za bardzo chcą z niej korzystać. Ile jest bezdomnych to trudno jest stwierdzić, nie jest prowadzona ich ewidencja.

Innych pytań czy uwag nie zgłoszono, wobec czego komisja zakończyła omówienie przedłożonej informacji przyjmując ją do wiadomości.

3) Prezes Miejsko-Gminnego OSP RP w Lewinie Brzeskim Pan Piotr Cierpisz szczegółowo omówił „Informację o stanie ochrony przeciwpożarowej na terenie gminy Lewin Brzeski za 2020 rok”.

W dyskusji:

Radny Roman Pudło zapytał dlaczego do zdarzenia jednego medycznego, gdzie przyjeżdża pogotowie, to również bierze udział Policja i Straż Pożarna.

Prezes Miejsko-Gminnego OSP RP w Lewinie Brzeskim Pan Piotr Cierpisz wyjaśnił zasady powiadomień o zdarzeniach i kto winien brać udział w zdarzeniu zgodnie z przepisami. Pozyskana informacja o zdarzeniu nie jest możliwa do dokładnego sprawdzenia, dlatego też w zależności od rodzaju występującego zagrożenia powiadamiane są wszystkie odpowiednie jednostki.

Radny Dariusz Zięba zapytał o zgłoszone fałszywe alarmy, czy były poniesione z tego tytułu konsekwencje?

Prezes Miejsko-Gminnego OSP Pan Piotr Cierpisz udzielił odpowiedzi.

Przewodniczący Komisji Pan Robert Laszuk podziękował za przybycie i udzielenie odpowiedzi na pytania, prosił o przekazanie podziękowań dla strażaków ochotników za ich działania ratujące życie i mienie.

Prezes Miejsko-Gminnego OSP Pan Piotr Cierpisz podziękował Burmistrzowi i Radzie Miejskiej za wsparcie finansowe, dzięki czemu mogą sprawniej działać.

Innych pytań czy uwag nie zgłoszono, wobec czego komisja zakończyła omówienie przedłożonej informacji przyjmując ją do wiadomości.

## **ppkt 2**

analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi w gminie za rok 2020 z uwzględnieniem kalkulacji kosztów, efekty i problemy.

Burmistrz poinformował, że wprowadzenie do przedłożonej informacji dot. „Analizy stanu Gospodarki Odpadami Komunalnymi za rok 2020” dokona Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska Pani Joanna Mokrzan. Ponadto na sesji zostanie przedstawiona prezentacja w tym temacie.

Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Ochrony Zdrowia Joanna Mokrzan poinformowała, że przedłożona analiza jest przedstawiona w dwóch częściach, omówiła szczegółowo przedłożone materiały.

- pierwsza część wynikająca z przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczy zagospodarowania odpadów komunalnych rok 2020, wskaźników poziomów, które gmina winna uzyskać zgodnie z wytycznymi unii europejskiej. Gmina nie osiągnęła jednego wskaźnika zagospodarowania odpadów, tworzyw sztucznych, który w tym roku powinien być na poziomie 50% a został osiągnięty ok. 42,83%, system winien się bilansować

- druga część stanowi wyliczenia, tabele kosztów, sytuację finansową gminy i systemu gospodarowania odpadami.

Kierownik poinformowała, że w tabeli przedstawiono wydatki i dochody poniesione na gospodarkę odpadami od stycznia do grudnia 2020 r. w ujęciu księgowym wraz z porównaniem dochodów poniesionych w 2019 roku. Gmina zakończyła rok 2020 bilansem ujemnym – ok. 340.000 zł w stosunku do 2019 roku.

W kolejnej tabeli wykazane są wydatki poniesione na gospodarkę odpadami w poszczególnych usługach od stycznia – grudnia 2020 roku. Również zostały przedstawione poniesione wydatki za 1 kw. wraz z porównaniem wydatków poniesionych w tym samy przedziale czasowym w roku 2020. Gmina za 1 kw. poniosła stratę w wysokości 170.000,00 zł, natomiast w 2020r. za ten okres gmina była na plusie, wynika to z tego, że drastycznie wzrosły ceny składowania odpadów.

Kolejna tabela przedstawia poniesione koszty Zarządu Mienia Komunalnego – Lewin Brzeski Sp. z o.o., które wzrosły znacząco w 2020 roku, bo prawie o 70% w stosunku do roku 2019. A należy już mieć na uwadze kolejne podwyżki na „RIPOK-ach” jak również wzrosła ilość zbieranych odpadów, wg. statystyki rośnie od 2-3%. Oznacza to, że produkujemy coraz więcej odpadów, bo aż ponad 200t odpadów zbieranych, pomimo nieodbierania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych. Pozytywnym jest to, że mieszkańcy bardziej już

segregują wzrosła ilość odpadów segregowanych w sposób selektywny, zmniejszyła się ilość odpadów zmieszanych. To wszystko wpływa na wzrost kosztów zagospodarowania odpadów, kosztów odbioru i transport. Natomiast rośnie ilość odpadów na GPSZOKu w odniesieniu do 2019 roku, daje nadzieję, że mieszkańcy bardziej segregują odpady, przyjęto więcej o 22,45%. Modernizacja punktu odniosła sukces. Następnie Kierownik odniosła się do tabeli Nr IV „Wzrost kosztów zagospodarowania odpadów w instalacjach komunalnych w m. Gać i Opole od stycznia 2021 rok”. W tej tabeli można porównać ceny jednostkowe wg cenników zawartych umów spółki w instalacjach komunalnych w m. Gać i Opole w stosunku do cen obowiązujących w 2020 roku. Jednocześnie należy zauważyć, że Zakład Gospodarowania Odpadami w m. Gać jak i Opole wprowadziły koszty zagospodarowania odpadów w zależności od segregacji, im mniej odpady posegregowane tym wyższa cena. Ponadto zostały przedstawione stawki wprowadzone przez inne gminy obowiązujące w 2021 roku. Z problemem segregacji odpadów boryka się cała Polska, stąd też nasze wyliczenia kalkulacji stawki opłaty, ponieważ jak widać gmina już za I kw. poniosła straty w wysokości 170.000,0 zł, daje nam to przełożenie zmiany stawki, zwiększenie prawie o 7,00 zł.

Dyskusja:

Radna Paulina Kamińska zwróciła uwagę na przedstawione wyliczenia dot. kontroli złożonych deklaracji, oraz wyliczenia braku potencjalnych osób. Różnica złożonych deklaracji w stosunku do meldunku wynosi 1766 osób, co daje dochód miesięczny w wysokości 45.000,00 zł a roczny 540.000,00 zł. Nie wie, czy dobrze wyliczyła.

Na powyższe pytanie z upoważnienia Burmistrza udzieliła Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego Pani Marzena Dębska, informując, że dokonano weryfikacji złożonych deklaracji w stosunku do ewidencji meldunkowej poszczególnych sołectw i miasta. Ponadto ustaliła wstępnie stanowisko z Zarządcami Wspólnot Mieszkaniowych odnośnie składanych deklaracji, aby były bardziej rzetelnie składane i na bieżąco zmiany aktualizowane, chociaż nie do końca wszyscy zarządcy chcą współpracować. Zostanie w tej sprawie przygotowane odpowiednie pismo do Zarządców. W najbliższym czasie będzie prowadzona kontrola na terenie sołectwa Wronów polegająca na podanej liczbie osób w deklaracji a faktycznie zameldowanych. Najpierw trzeba będzie zawiadomić o terminie przeprowadzenia kontroli. Tam gdzie występują duże różnice między złożoną deklaracją a liczbą osób zameldowanych to będą przeprowadzane sukcesywnie kontrole. Również informacja o przeprowadzeniu kontroli będzie podana na stronie aktualności tutaj. Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń w poszczególnych sołectwach oraz o możliwości złożenia deklaracji zameldowanych osób w danej posesji.

Kierownik poinformowała, że w tabeli V „Kontrola deklaracji” są wyszczególnione sołectwa i podane dane w zakresie meldunek – deklaracja. Dane te cały czas się zmieniają.

Radna Paulina Kamińska zapytała o wysyłane upomnienia do osób mających zaległości w opłatach, czy daje to efekt.

Kierownik Pani Marzena Dębska poinformowała, że część osób po prostu zapomniało zapłacić i na tej podstawie uiszczają zaległą należność a jest też część osób, które nie płacą co wiąże się z wystawieniem tym osobom tytuły wykonawcze. Na dzień 31 marca 2021r. wysłano 138 upomnień, a w tym m-cu będą wysyłane tytuły wykonawcze do Urzędu Skarbowego.

Przewodniczący Komisji Robert Laszuk zwrócił uwagę, że od tego roku złożona deklaracja do Urzędu Skarbowego jest płatna w wysokości 40,00 zł za tytuł to przy 100 należy zapłacić 4.000,00 zł.

Kierownik Pani Marzena Dębska odnosząc się do wypowiedzi Przewodniczącego Komisji powiedziała, że też może być taka sytuacja, że Urząd Skarbowy nie będzie miał z czego ściągnąć od osoby zalegającej w opłatach za odpady.

Kolejno zabierając głos Radna Paulina Kamińska zwróciła uwagę, że jest to nieuczciwe podnoszenie ceny za odpady skoro nie udało się odnaleźć ok. 1800 osób, którzy nie płacą a obciążać osoby uczciwie płacące. Nie

otrzymała odpowiedzi na zadane pytanie dot. różnicy złożonych deklaracji w stosunku do ewidencji meldunkowej. W roku 2020 różnica między złożonymi deklaracjami do meldunku wynosiła 1884 osób a na dzień 31 marca 2021r. wynosiła 1766 osób. Po pomnożeniu stawki razy ilość osób niezameldowanych daje nam do budżetu gminy kwotę w wysokości 44. 150 zł.

Kierownik odpowiadając na pytanie poinformowała, że sam meldunek nie jest adekwatny, osoba może być zameldowana ale przebywać gdzie indziej. Dlatego też będą z tego tytułu prowadzone kontrole.

Radny Dariusz Zięba powiedział, że jednak winno brać się pod uwagę złożone deklaracje, nie osoby zameldowane.

Radna Paulina Kamińska poinformowała odnosząc się do przedłożonych komisji dokumentów, pozwoliła sobie poszukać w internecie jak to inne gminy podejmują działania wobec osób uchylających się od opłat za odpady. Znalazła gminę Świdnik w woj. lubelskim, która przystąpiła do Rządowego Programu zresztą jako jedyna gmina w kraju. Otrzymała do przetestowania wdrożenia algorytm, który pozyskuje dane z Ośrodka Pomocy Społecznej, z placówek oświatowych, Wspólnot Mieszkaniowych. Dzięki temu można bardziej sprawdzić. Obecnie wiele gmin zwróciło się do Gminy Świdnik o udostępnienie tego algorytmu, gmina udostępnia bezpłatnie, jest możliwość jego wdrożenia. Program ten zalecany jest szczególnie małym gminom takim właśnie jak nasza gmina. Okazuje się, że ten algorytm sprawdza się wyszukuje a nawet sama informacja podana na internecie, że będzie wyszukiwał nieuczciwych płatników, spowodowało, że mieszkańcy zaczęli składać prawidłowe deklaracje oraz regulować zaległości. Będzie można bardziej udowodnić takim osobom, że złożyli nieprawidłową deklarację, może też pozwoli na większą ściągłość. Uważa, że podwyżka aż o 7,00 zł jest duża, rozumie, że jest wymagana co wynika z przedstawionych wyliczeń, że wzrosły koszty odbioru odpadów. Ale gdyby istniała możliwość weryfikacji osób, uchylających się od płacenia i pozyskania od nich środków, to by nie musiała być aż taka wysoka podwyżka, mogła by być o wiele niższa.

Radna stwierdziła, iż należy zwrócić szczególną uwagę na znalezienie osób nie płacących za odbiór odpadów, ponieważ wszyscy w gminie wiedzą, że jest bardzo dużo osób uchylających się od płacenia. Osoby należycie płacące czują się poszkodowane.

Burmistrz Artur Kotara odnosząc się do wypowiedzi radnej, powiedział, że to co Pani mówiła to My o tym wiemy, znamy algorytmy, które gmina Świdnik przeprowadza, interesujemy się tym. Natomiast ile mamy mieszkańców w gminie dowiemy się dokładnie po przeprowadzonym Spisie Powszechnym Ludności. Jeśli chodzi o ten algorytm to też nie jest idealny, również można w innych sposób pobierać opłaty za odpady jak to inne gminy robią tj. za 1m<sup>3</sup>/wody, też taką opcję można rozważyć i w gminie wprowadzić. Na razie należy poczekać do zakończenia spisu powszechnego.

Burmistrz poinformował o publikacji wydanej przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Opolu, gdzie jest opisana każda gmina w województwie opolskim. Poinformował, że również w innych gminach jest podobna sytuacja biorąc pod uwagę złożone deklaracje w stosunku do osób zameldowanych. W przedłożonych dokumentach jest zapisane, może Pani nie doczytała, że biorąc pod uwagę gdyby wszystkie osoby zameldowane zapłaciły za odbiór odpadów to propozycja stawki opłaty wyniosłaby 31,00 zł, a nie 32,00 zł/osobę. A takie zachowanie przez Panią słowa mniejsze dużo mniejsze i tak dalej jest całkowicie nie na miejscu. Dlatego też prosi najpierw dokładnie przeczytać materiały a dopiero później takie słowa publicznie wypowiadać.

Radna Paulina Kamińska powiedziała, że jednak ma coś do powiedzenia, uważa, że gmina za mało robi w znalezieniu osób uchylających się od opłaty za odpady, bo takie gdybanie, porównywanie, nic nie zostało zrobione. Została przedstawiona tabela a m.in. w Łosiosie brakuje osób, nie ma wyjaśnienia co w tej sprawie zostało zrobione oprócz wysłania zawiadomień, które nie dają 100% efektu.

Radna uważa, że należy z tą podwyżką poczekać do zakończenia spisu mieszkańców, będzie wiadomo ile jest mieszkańców w gminie, może wtedy udałoby się stawkę jeszcze obniżyć, byłaby mniejsza od 6,00 zł.

Przewodniczący Komisji powiedział, że jak najbardziej winno się dążyć do skutecznych działań.

Burmistrz powiedział, że również można dzisiaj nie podnosić stawki a nawet przez kilka lat ale znowu gmina nie wytrzyma finansowo. Zresztą z dokumentów wynika i to co Kierownik Pani Joanna Mokrzan powiedziała to na koniec kwartału 2021r. gmina poniosła straty w wysokości 170.443,00 zł. Również spółka gminy wychodziła co m-c na minusie ok. 20.000,00 zł/ średnio za I kw. Spółka za tereny niezamieszkałe wychodziła na plusie natomiast za zamieszkałe na minusie. Czyli bilans wyszedł na minusie ok 20.000,00 zł. Jeżeli dzisiaj nic nie zrobimy, to spółkę można doprowadzić do bankructwa i obecności komisarza w gminie. Należy się zastanowić, przecież to nie należy już dzisiaj, teraz tylko należy się zastanowić. Zwrócił uwagę, że straty będą się zwiększały i na koniec I półrocza w gminie mogą już wynosić ok. 340.000,00 zł a spółka za I półrocze prawie 120.000,00 zł jest na minusie. Zwrócił się z zapytaniem do radnej – jak Pani to uzasadni, co ma w takiej sytuacji zrobić proszę mi podpowiedzieć.

Radna Paulina Kamińska powiedziała, że dalej podtrzymuje swoje zdanie, bo takie gdybanie, porównywanie, nic nie zostało zrobione oprócz wysłania zawiadomień, uważa że należy skuteczniej obciążyć te osoby, które uchylają się od płacenia, pozwoli to na większy wpływ do budżetu gminy niż jest teraz.

Burmistrz poinformował, że może być większy wpływ za osoby przyjeżdżające z zagranicy do pracy mieszkający w Lewinie Brzeskim, tylko nie mamy informacji czy mieszkają w naszej gminie. Dlatego też ma prośbę do mieszkańców gminy, aby o takich zdarzeniach informować, pozwoli nam na przeprowadzenie kontroli.

Następni Burmistrz zwrócił uwagę, że należy pamiętać o uprawnieniach przeprowadzania kontroli w posesjach, nie można tak sobie wejść, należy zgodnie z przepisami.

Przewodniczący Komisji zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza o wyjaśnienie procesu przeprowadzania kontroli złożonych deklaracji, w jaki sposób została przeprowadzona, czy były sprawdzane gospodarstwa domowe np. jeśli chodzi o m. Łosiów, gdzie wykryto w 35 deklaracjach brak 27 osób na podstawie ewidencji meldunków.

Burmistrz zwrócił się z zapytaniem do radnej, czy zgłosiła do gminy, że na terenie m. Łosiów zamieszkują mieszkańcy z Ukrainy, albo wie gdzie mieszkają. Bo przypuszcza, że mieszkają.

Radna Paulina Kamińska odpowiedziała, że nie posiada takiej informacji, na pewno na osiedlu Barona nie mieszkają.

Burmistrz poinformował, że kontrola polegała na zweryfikowaniu złożonych deklaracji w stosunku do osób zameldowanych poszczególnych posesji położonych na terenie gminy. Kolejnym etapem było spotkanie z Sołtysami, zarządcami Wspólnot Mieszkaniowych, Prezesami Spółdzielni Mieszkaniowych na którym proszono o zgłaszanie do gminy osób, które nie złożyły jeszcze deklaracji. Niestety niektórzy zarządcy Wspólnot Mieszkaniowych i Prezesi Spółdzielni Mieszkaniowych powiedzieli, że nie będą donosić o takich osobach. Gmina musi przeprowadzać kontrolę zgodnie z przepisami.

Radny Roman Pudło zapytał, czy ukazały się może jakieś sygnały z Ministerstwa w sprawie eliminacji opakowań z tworzywa sztucznego, bo się tylko głośno mówi o dużej ilości tworzonych tych odpadach a nic o likwidacji. Zazaczył, że w swojej aptece nie używa już opakowań z tworzywa sztucznego tylko opakowania papierowe.

Burmistrz odpowiadając wyjaśnił, że obecnie w tej materii nie ma żadnych przepisów są natomiast podejmowane indywidualnie działania dużych samorządów poprzez np. ustawianie automatów. W tej dziedzinie muszą być wprowadzone ogólne przepisy dla wszystkich, nie może każdy samorząd wprowadzać swój system. A nawet jeżeli będziemy zbierać np. plastik to i tak trzeba wywieźć do punktu odbioru i jeszcze zapłacić. Też należy pamiętać o wzroście tzw. opłaty „Marszałkowskiej”, która wzrosła na wysypiskach o kilkaset złotych, gmina nie ma na to wpływu.

Radny Roman Pudło wspomniał, że kiedyś na takie zadania gmina otrzymywała dotację.



Burmistrz zwrócił uwagę, że już nie ma dotacji. Na terenie woj. opolskiego jest tylko jedna firma Górażdże w Opolu, która przyjmuje odpady – paliwo tzw. „alternatywne”. Kiedyś za oddane tworzywa sztuczne na składowisko odpadów gmina otrzymywała środki. Niestety teraz jest odwrotnie, trzeba dla firmy płacić, że odebrała i jeszcze muszą być odpowiednio posegregowane. Ponadto firma odbierająca odpady ogłasza przetarg, kto im więcej zapłaci za przyjęcie tych odpadów.

Przewodniczący Komisji powiedział, że popiera radnego, każdy z nas winien ograniczać ilość zakupywanych towarów pakowanych w folię. Również na zmniejszenie ilości tych odpadów ma wpływ prawidłowa segregacja odpadów chociaż w tym roku gmina osiągnęła dobre wskaźniki. Otrzymując materiały, został w tym roku zaskoczony, że poszczególne frakcje są jeszcze dzielone na pod frakcje. Następnie Kolejno Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę na wzrost cen, informując o ich wysokości. Zazaczył, że albo ustalamy cenę równoważącą koszty gospodarowania odpadami albo nie robimy nic, tylko przeznaczamy środki z budżetu gminy czyli od wszystkich podatników gminy, tylko wtedy hamujemy realizację lokalnych inwestycji, szczególnie na których nam bardzo zależy.

Przewodniczący Komisji powiedział, że odnosząc się do przeprowadzonej kontroli złożonych deklaracji w stosunku do ewidencji meldunkowej to na tym etapie wiemy a nawet jest udowodnione, że meldunek nie odpowiada rzeczywistym ilościom zamieszkałych osób na terenie gminy. Biorąc pod uwagę potencjalny brak 632 osoby mnożąc przez stawkę co daje nam 190.000,00 zł rocznie a już za I kw. brakuje do budżetu 170.000,00 zł. Należy mieć na uwadze wymagania ekologiczne, które spowodowały podział segregacji odpadów na kolejne frakcje, które generują bardzo wysoki wzrost kosztów, czym jest sam zszokowany. Rozmawiając z mieszkańcami gminy to są bardzo niektórzy zszokowani i mówią, że będą zwracać uwagę na segregację.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Pan Andrzej Grabny zapytał o przedstawione wydatki poniesione na gospodarkę odpadami za okres od m-ca stycznia – marca 2021r, czy dotyczą tylko wydatków poniesionych przez Urząd bez spółki gminy ZMK Lewin Brzeski. W związku, iż są różne wersje a z przedłożonych dokumentów nie można się dowiedzieć, zwrócił się z zapytaniem ile jest etatów – osób zajmujących się gospodarką odpadami w Urzędzie a ile jest w spółce.

Przewodniczący Komisji dodał, że wśród mieszkańców krąży informacja, że jest za dużo osób zatrudnionych, nie wiadomo co robią i niepotrzebnie otrzymują wynagrodzenie.

Sekretarz Gminy Pani Barbara Chyża poinformowała, że w Urzędzie w Wydziale Finansowo-Budżetowym są zatrudnione – 2 osoby zajmujące się przyjmowaniem deklaracji i naliczaniem opłat, 1/2 etatu jest w Wydziale Gospodarki Mieszkaniowej i Ochrony Środowiska i część etatu ma Kierownik Wydziału Finansowo –Budżetowego w formie nadzoru, czyli ogółem 2,75 etatu.

Prezes Zarządu Mienia Komunalnego spółki z o.o. Lewin Brzeski Pan Paweł Chojnacki poinformował, że osoby zatrudnione zajmującą się gospodarką komunalną to: kierownik, 4-ch ładowaczy, którzy jeżdżą z 2-ma kierowcami oraz jedna osoba sprzątająca, która również zastępuje kierowcę w przypadku jego nieobecności oraz osobę na umowę zlecenie, kiedy kierowca przebywa na urlopie lub chorobowym, czyli jest 7 osób, jest to obsada minimalna.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Pan Andrzej Grabny zapytał o osobę zatrudnioną na GPSZOK w Lewinie Brzeskim.

Prezes Zarządu Mienia Komunalnego spółki z o.o. Lewin Brzeski Pan Paweł Chojnacki poinformował, że jest to osoba zatrudniona na 1/2 etatu przyjmująca tylko odpady, nie jeździ pojazdem odbierającym odpady.

Pan Andrzej Grabny odnosząc się do przedstawionych wydatków za I kw. w roku 2020 i 2021 wydaje się mu, że podwyżka odbioru odpadów weszła dopiero od 1 marca 2020r., prosi o wyjaśnienie.

Pani Joanna Mokrzan poinformowała, że podwyżka odbioru odpadów weszła już od m-ca lutego ale dane są podane bez wprowadzonej podwyżki.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że wtedy była by jeszcze większa dysproporcja niż 170.000,00 zł.

Pan Andrzej Grabny po otrzymaniu wyjaśnień na zadane pytania, powiedział, że nie ma co dyskutować o faktach jak część czynników rzutuje na wzrost ceny za odbiór odpadów do których gmina i rada musi się dostosować. Ogólnie to słychać w mediach, że to samorząd ustala ceny a nie, że rząd wprowadza obowiązkowe opłaty dot. odbioru odpadów. Jest naprawdę ciężko tłumaczyć mieszkańcom dlaczego tak wzrasta opłata za odpady.

Burmistrz podkreślił, że są pewne fakty na które gmina nie ma w ogóle wpływu. Przypomniał, że cena przyjęcia odpadów za tworzywa wrosła o 68%, papieru i tektury o 350%, szkła białego o 200%. Należy pamiętać, że w gminie nie ma wysypiska ani też nie jesteśmy współwłaścicielami tylko musimy prosić właścicieli wysypisk o odbiór od nas odpadów, za które musimy jeszcze zapłacić. Przypomniał o problemach w 2020 roku wywozu gabarytów bo nikt od naszej gminy nie chciał przyjąć.

Następnie Burmistrz omówił na jakich zasadach pracują RIPOK-i oraz o możliwościach udziału gminy w budowie spalarni odpadów w Opolu, wstępnie są już prowadzone rozmowy z Prezydentem Opolu. Kiedy była możliwość wzięcia udziału gminy współfinansowania budowy wysypiska w m. Gać to nikt nie był zainteresowany być współwłaścicielem wysypiska.

Pan Andrzej Grabny poinformował, że sprawdził ceny odbioru odpadów świadczone przez firmę Remondis, gdzie średnia cena wynosi 32,00 zł a wcześniej Burmistrz mówił, że jak zrezygnujemy z usług Firmy Remondis i będzie świadczyć usługi spółka gminna to będzie taniej. Teraz widać, że cena spółki równa się z ceną usług Remondis.

Burmistrz powiedział, że nie zgadza się z tym, podając za przykład gminę Olszanka, która już od wielu m-cy ma stawkę 32,00 zł a usługi świadczy im Remondis. Nie mają GPSZOK, ma system mieszany workowo-kubłowy i jeszcze ma limity odbioru odpadów. W przypadku wyprodukowania więcej odpadów to gmina Olszanka będzie musiała jeszcze dodatkowo zapłacić.

Przewodniczący Komisji odnosząc się do przedłożonej analizy systemu gospodarki odpadami – wydatki i dochody gminy zwrócił uwagę na wydatki dot. zakupu usług odbioru i zagospodarowania odpadów w roku 2019 i w 2020, jaka jest wysoka różnica. Są tu podane kwoty bez podwyżek wprowadzonych w tym roku a trzeba zaznaczyć, że bardzo wysokich i mówić, że to gmina ustala stawki. Trzeba też pamiętać, że gmina dopłaca do utrzymania szkół, remontu dróg powiatowych, wojewódzkich a nie powinna bo nie jest to jej obowiązkiem. Nie mamy wpływu na wprowadzane ceny przez rząd, tylko musimy się dostosować i podjąć decyzję w sprawie wywozu odpadów.

Radna Paulina Kamińska zwróciła uwagę, że w tabeli V Kontrola deklaracji ujęto dwa razy miejscowość Łosiów.

Kierownik Wydziału Finansowo-Budżetowego wyjaśniła, że dotyczy 27 deklaracji niezgodnych z ewidencją meldunkową ludności.

Innych pytań czy uwag nie zgłoszono, wobec czego komisja zakończyła omówienie przedłożonej informacji przyjmując ją do wiadomości.

### **Do pkt 3**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

### **ppkt 1**

zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej w Sołectwie Mikolin;

Uzasadnienie do projektu uchwały jest następujące - na podstawie § 6 ust. 3 Statutu Sołectwa „Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa pięć lat od daty ich wyborów, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5”. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej odbyły się w Sołectwie Mikolin w dniu 25 stycznia 2017 r. i w dniu 25 stycznia 2020r. zakończyła się 4 letnia kadencja. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miejska w terminie do 3 miesięcy po upływie kadencji (§ 6 ust. 5 Statutu Sołectwa Mikolin).

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie i poddał pod pozytywne zaopiniowanie.

W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

### **ppkt 2**

zarządzenia wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej w Sołectwie Borkowice;

Uzasadnienie do projektu uchwały jest następujące - na podstawie § 6 ust. 3 Statutu Sołectwa „Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa pięć lat od daty ich wyborów, z zastrzeżeniem ust. 4 i 5”. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej odbyły się w Sołectwie Borkowice w dniu 20 kwietnia 2017r. i w dniu 20 kwietnia 2021r. zakończyła się 4 letnia kadencja. Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Rada Miejska w terminie do 3 miesięcy po upływie kadencji (§ 6 ust. 5 Statutu Sołectwa Borkowice).

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie i poddał pod pozytywne zaopiniowanie.

W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

### **ppkt 3**

wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

Przewodniczący Komisji przechodząc do kolejnego punktu powiedział, że znowu zacznie się zażarta dyskusja „ skakanie sobie do oczów”.

Radna Paulina Kamińska zwróciła uwagę, że tu nie chodzi o skakanie do oczów tylko wypracowanie, znalezienia mniej drastycznego środka niż wprowadzenie tak wysokiej podwyżki. Nie chce się z nikim kłócić raczej chce wspomóc, a nie atakować.

Przewodniczący Komisji przeprosił radną, uważa, że zadane pytania przez radną były dla niego bardzo cenne, uważa, że winno się jak najwięcej zadawać pytań, aby dojść do konsensusu. Były to cenne wnioski. Nikt z nas nie był przygotowany na tak drastyczne zaproponowane kwoty.

Burmistrz dodał, że dla niego też jest wysoka opłata, będzie również ją ponosił ale nie zawsze mamy na to wpływ. Można jeszcze przemyśleć czy nie wprowadzić stawkę od 1m<sup>3</sup>/wody, ale dopiero po analizie półrocza, tylko czy faktycznie jest możliwość wprowadzenia. Czy nie lepiej zostawić na obecnych zasadach jak jest w całej Polsce, prawie 90% . W trosce o mieszkańców gminy a przede wszystkim o finanse budżetu gminy, aby mogła funkcjonować.

Omówienia powyższego projektu uchwały z upoważnienia Burmistrza dokonała Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Ochrony Środowiska Pani Joanna Mokrzan, poinformowała że zgodnie z art. 6k ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, rada gminy dokonuje w drodze

uchwały wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnym spośród metod wymienionych w art. 6j ust. 1 ww. ustawy i ustala wysokość tej opłaty. Zgodnie z art. 6r ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które na rzecz gminy obowiązani są ponosić właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi obejmują koszty: odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, tworzenia i utrzymania punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, obsługi administracyjnej systemu oraz edukacji ekologicznej. Zgodnie z zapisami ww. ustawy system powinien się bilansować. Na podstawie przeprowadzonej analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi i szacowanych kosztów funkcjonowania systemu w 2021 roku ustalono, że opłaty pobierane od właścicieli nieruchomości nie są wystarczające do pokrycia wydatków z nim związanych. Wobec powyższego zachodzi konieczność podjęcia nowej uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty. W przedstawionym projekcie uchwały zaproponowano metodę ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami oparciu o liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość, jako najbardziej ekwiwalentną. Opłaty za odpady zbierane i odbierane w sposób nieselektywny nie mogą być niższe niż dwukrotność i nie wyższe niż czterokrotność stawki opłaty ustalonej dla odpadów zbieranych u odbieranych w sposób selektywny.

Stawka opłaty podstawowej - za odpady selektywne nie przekracza maksymalnej stawki opłaty określonej w ustawie, która wynosi, w przypadku stawki od liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, obecnie 38,38 zł/mieszkańca za odpady zbierane w sposób selektywny (2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem – za 2020r). Prezes GUS ogłosił, że przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem w 2020 r. wyniósł 1919 zł. W przypadku nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, rada gminy uchwała ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie wyższą niż 10% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem - za rok od nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

Przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę za rok poprzedni ogłasza w I kwartale każdego roku w drodze obwieszczenia Prezes GUS. Zgodnie z a art. 6k ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy ustalając stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi bierze pod uwagę: liczbę osób zamieszkujących gminę, ilość wytworzonych odpadów, koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami. Szacowany wzrost nawet kosztów funkcjonowania systemu w 2021r. związany jest przede wszystkim ze wzrostem nawet o 50% kosztów zagospodarowania odpadów komunalnych w instalacjach komunalnych, wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zwiększenia szacowanego strumienia odpadów komunalnych wytwarzanych w Gminie Lewin Brzeski (o około 3-5% rocznie).

Ponadto zgodnie z art. 6k ust. 4a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy, w drodze uchwały zwalnia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, proporcjonalnie do zmniejszenia kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z gospodarstw domowych. Zaproponowano zwolnienie od osoby zamieszkującej daną nieruchomość, przy czym proponowane zwolnienie dotyczy nieruchomości określonych zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a Prawa Budowlanego ( budynków wolno stojących albo budynków w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służących zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, a stanowiących konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.) Podjęcie uchwały winno spowodować zwiększenie wpływów w systemie gospodarowania odpadami komunalnymi, które zostaną przeznaczone na pokrycie wydatków ponoszonych na system zagospodarowania odpadami, wobec czego jej podjęcie jest celowe i zasadne.

Przewodniczący Komisji zapytał o termin obowiązywania stawek odbioru odpadów na terenach rekreacyjnych.

Radny Dariusz Zięba zapytał czy nowa stawka za tereny rekreacyjne będzie stosowana do osób, które jeszcze nie zapłaciły czy do wszystkich.

Pani Joanna Mokrzan wyjaśniła, że zaproponowana opłata za gospodarowanie odpadami zbieranymi w sposób selektywny wynosi 32,00 zł od jednego mieszkańca, z wyjątkiem ryczałtowej opłaty za tereny rekreacyjne, która będzie obowiązywać dopiero od 2022 roku, propozycja stawki 190,00 zł. Ponieważ za ten rok właściciele tych nieruchomości musieli już do końca marca br. zapłacić, jest to opłata roczna – ryczałtowa. Już w tym roku takiej możliwości nie ma.

Radny Roman Pudło uważa, że zaproponowana stawka 190,00 zł za tereny rekreacyjne jest bardzo niska, m-cznie wynosi 15,50 zł.

Wywiązała się dyskusja nt. opłaty ryczałtowej za tereny rekreacyjne oraz o możliwościach zakwalifikowania wybudowanych niektórych domków letniskowy jak domy jednorodzinne, udział wzięli Przewodniczący Komisji Robert Laszuk, radny Roman Pudło, Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski Pan Andrzej Grabny, Burmistrz Artur Kotara, radny Dariusz Zięba i radna Paulina Kamińska.

Pan Andrzej Grabny zabierając głos zwrócił uwagę, że zmiana stawki z 25,00 zł na 32,00 zł, jest dużym uderzeniem dla mieszkańców gminy, szczególnie dla gospodarstw wieloosobowych. Będą dla nich duże kwoty do zapłacenia. Następnie zwrócił uwagę, że w przedłożonej analizie systemu gospodarowania odpadami jest przedstawiona kalkulacja stawki 31,00 zł w stosunku do osób zameldowanych.

Pan Andrzej Grabny zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza - czy analizował możliwość wprowadzenia stawki 31,00 zł, aby nie była aż tak szokująca dla mieszkańców, czyli obniżyć ją chociaż o 1,00 zł od proponowanej.

Odpowiadając Burmistrz wyjaśnił, że przedstawione wyliczenia muszą być rzetelne, prawidłowe. Jako Burmistrz musi działać zgodnie z przepisami, realistycznie musi dbać o finanse gminy, zaznaczając, że gmina nie może zarabiać na odpadach. Ma na uwadze, że jeżeli dojdzie do zwiększenia dochodów – wystąpią zyski bo nagle okaże się że na terenie gminy przebywa dużo osób z zagranicy – Ukrainy, którzy przybyli za pracą a nie ponosili opłaty za odpady, to przedstawi radnym korektę do ustalonej stawki opłaty za odpady.

Burmistrz jeszcze raz podkreślił, że gmina nie może zarabiać na odpadach. Ma na uwadze, że mieszkańcy gminy będą najbardziej mieli pretensje do Niego odnośnie zwiększenia stawki za odpady.

Radny Dariusz Zięba poinformował, że ma pomysł, wyjaśniając, że w pewien sposób odpady biodegralne też generują koszty wywozu a można te koszty zminimalizować. Tylko należy zachęcić mieszkańców domów jednorodzinnych do zakładaniu na swoich posesjach kompostowników i dla tych osób obniżyć stawkę o 2,00 zł lub o 1,50 zł. Dzięki temu zmniejszą się koszty wywozu. Nie rozumie tych właścicieli domów jednorodzinnych, którzy nie mają na swojej posesji kompostownika.

Burmistrz wyjaśnił, że trudno jest przewidzieć ile osób będzie chciało mieć na swoich posesjach pojemniki na bioodpady. Trudno jest teraz odpowiedzieć ile osób ma, nie posiada teraz takiej informacji.

Pani Joanna Mokrzan dodała, że również teraz nie odpowie, może tylko przekazać informację że w 2019 roku ogółem wywieziono 534 t odpadów biodegralnych w 2020 roku nastąpił wzrost i już było 655t.

Radny Dariusz Zięba mając na uwadze wzrost ilości odpadów biodegralnych wnosi o zwolnienie z części opłaty za gospodarowanie odpadami właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi posiadających kompostownik w wysokości 2,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość. To też na pewno zachęci mieszkańców do ich tworzenia, jednocześnie zmniejszą się koszty wywozu.

Radna Paulina Kamińska powiedziała, że przecież gmina nie wie ile ma mieszkańców.

Przewodniczący Komisji poinformował, że pomimo, że ma na swojej posesji kompostownik, to i tak nie zrezygnuje z kubła na bioodpady.

Radny Roman Pudło przypomniał, że już w zeszłym roku zwracał uwagę, że chciałby płacić tylko za swoje wytworzone odpady a nie jeszcze za innych co wytwarzają o wiele więcej odpadów a szczególnie plastiku. Należy wystąpić o zmiany przepisów.

Burmistrz wyjaśnił, że zgodnie z przepisami ponosimy odpowiedzialność zbiorową, wystarczy nawet 1% osób niepłacących to pozostałe osoby niestety będą musiały zapłacić i nie ważne kto ile wytworzył.

Wywiązała się dyskusja między Burmistrzem i radnym Romanem Pudło.

Na zakończenie dyskusji Burmistrz powiedział, aby wprowadzić zmiany w przepisach to można wystąpić z takim wnioskiem do ZGŚO.

Przewodniczący Komisji powiedział, że popiera uwagi radnego Romana Pudło. Jest niezadowolony z działań Prezesa Zarządu ZGŚO za tak późne podjęte działania w sprawie opłaty za odpady na terenach rekreacyjnych, w tej kwestii jest szum w całej Polsce i nadal nic z tym się nie robi.

Następnie Przewodniczący Komisji powiedział, że odnosząc się do refleksji Przewodniczącego Rady Samorządu Miasta Lewin Brzeski, że najbardziej wzrost ceny za odpady odczuwają gospodarstwa wieloosobowe, na co już zwracano uwagę w zeszłym roku. Chociaż też była mowa, że te rodziny otrzymują różne dopłaty, nie do końca się z tym zgadza, pomimo że rodzin wielodzietnych na terenie gminy nie jest aż tak dużo, jest ok. 50 rodzin.

Pan Andrzej Grabny zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza i do radnych zaznaczając, że jeżeli jest możliwość wprowadzić stawkę 31,00 zł a nie 32,00 zł. Zmniejszając koszty o 1,00 zł pomimo, że koszty są zależne, to może uda się przez gminę czy ZMK Lewin Brzeski zaoszczędzić w celu ich zrównoważenia.

Burmistrz odpowiadając powiedział, że nie będzie aż bardzo obstawiał też musi mieć na uwadze dobro mieszkańców gminy. Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska również wnosi o wprowadzenie stawki 31,00 zł a nie 32,00 zł. Trzeba będzie tak działać aby koszty zminimalizować.

Radny Dariusz Zięba dodał do złożonego wniosku dot. zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi posiadających kompostownik w wysokości 2,00 zł od osoby zamieszkującej daną nieruchomość, zdaje sobie sprawę, że na pewno nie za skutkuje już w tym roku, że osoby w domach jednorodzinnych będą zakładać kompostowniki na swoich posesjach. Ma na uwadze, że to trochę potrwa, ale może za rok dwa uda się. Może również wystąpi jakaś inicjatywa z plastikami. Także składa wniosek.

Burmistrz wyjaśnił, że jeśli chodzi o bioodpady, to gmina uzyskuje limity w związku z czym do końca brak jest motywacji do obniżenia stawki. Działanie na pewno będzie długofalowe i wolne, czy za skutkuje to nie wiemy a koszty są ponoszone, także środki są potrzebne.

Radny Dariusz Zięba powiedział, że w tym roku z tego tytułu środki nie powinny się zmniejszyć, od razu nikt nie będzie zakładał kompostownika. Trzeba mieć na uwadze, że mogą się zmniejszyć koszty wywozu transportu bioodpadów, bo jednak są to tony.

Burmistrz podkreślił, że może się zmniejszyć dla gminy przychód a wzrośnie wskaźnik dot. tych odpadów który obecnie jest osiągnięty.

Radny Roman Pudło i radny Antoni Rak zapytali o zyski i straty w przypadku obniżenia stawki osobom posiadającym kompostownik.

Radny Dariusz Zięba podtrzymuje złożony wniosek informując, aby obniżyć chociaż o 1,50 zł za posiadanie kompostownika na posesji.

Radna Paulina Kamińska zwróciła się z zapytaniem czy mieszkańcy mieszkający w blokach i posiadający działki ogrodowe na których mają kompostownik mogą wykazać, że tam będą składować bioodpady czy tylko chodzi o budynki jednorodzinne.

Burmistrz wyjaśnił, że przepisy dotyczą tylko budynków jednorodzinnych.

Pan Andrzej Grabny zapytał, czy gmina ma wpływ na odbiór odpadów komunalnych, czy tylko przyjmujemy do wiadomości jaką nam się proponuje cenę.

Burmistrz udzielił odpowiedzi, informując, że z naszej gminy wywożone są odpady na tzw. „RIPOK-i”, czyli na wysypiska śmieci do m. Gać i do Opolo. Każde wysypisko działała jako spółka czyli na przepisach prawa handlowego. Wysypisko w m. Gać zostało wybudowane w większości a środki unijne a gminy mające udział tylko wniosły udział własny wynoszący tylko 15% budowy inwestycji. Są również spółki, które nie otrzymały żadnej dotacji i musiały z własnych środków wybudować wysypisko. Dlatego też na wysypiskach są różne ceny odbioru odpadów.

Następnie Burmistrz zwrócił uwagę, że nie mogą być grosze tylko pełna kwota.

Radny Dariusz Zięba wnosi o obniżenie stawki o 2,00 zł od osoby zamieszkującej dana nieruchomość za posiadanie kompostownika na posesji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek.

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 7 członków - przy 3 głos. „za” , 3 głos. „przeciw” i 1 głos. „wstrzymującym się” wniosek radnego nie został rozstrzygnięty.

Następnie Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie wniosek ustalenia stawki za odpady 31,00 zł od jednego mieszkańca w oparciu o osoby zameldowane.

W przeprowadzonym głosowaniu w obecności 7 członków - przy 6 głos. „za” , 1 głos. „przeciw” i 0 głos. „wstrzymującym się” wniosek zaopiniowano pozytywnie.

Komisja nie wniosła więcej zapytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie i poddał pod pozytywne zaopiniowanie wraz z wniesionymi wnioskami.

W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały

#### **ppkt 4**

o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2021 rok;

Omówienia powyższego projektu uchwały z upoważnienia Burmistrza dokonała Skarbnik Gminy informując jakie się proponuje wprowadzenie zmian w budżecie gminy:

I. Zwiększenie planowanych dochodów w wysokości 86.037 zł następuje w związku z:

- podpisaniem w dniu 24 kwietnia 2021r. umowy w zakresie otrzymania pomocy finansowej w formie dotacji celowej na dofinansowanie zadań własnych związanych z projektem pn. „ Marszałkowska Inicjatywa Sołecka” (35.000 zł),

- wykonaniem dochodów w zakresie podatku od spadków i darowizn (7.000 zł),
- wykonaniem planu w zakresie wpływu z różnych dochodów (zwrot najemców mieszkań komunalnych za media - 39.000 zł),
- otrzymaniem od Wojewody Opolskiego środków finansowych pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID – 19 (5.037 zł),

II. Zwiększenie planowanych wydatków w wysokości 86.037 zł następuje w związku z :

- wydatkami sołectwa Różyna w zakresie Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej sołectwa Różyna (6.000 zł z przeznaczeniem na poprawę jakości drogi dojazdowej),
- wydatkami związanymi ze zwrotem kosztów w zakresie pobytu dzieci będącymi mieszkańcami naszej gminy w placówkach przedszkolnych usytuowanych na terenie gmin ościennych (34.000 zł),
- wydatkami związanymi z pokryciem kosztów w zakresie organizacji transportu osób do punktów szczepień (5.037 zł),
- wydatkami sołectwa Borkowice w zakresie Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej sołectwa Borkowice (6.000 zł - z przeznaczeniem na remont świetlicy wiejskiej) oraz sołectwa Ptakowice (6.000 zł z przeznaczeniem na remont świetlicy wiejskiej),
- wydatkami w wysokości 5.000 zł związanymi z projektem pn. „Odnowa świetlic wiejskich na terenie gminy Lewin Brzeski” z przeznaczeniem na wykonanie przyłącza gazowego w świetlicy w Łosiowie,
- doposażeniem placu zabaw w m. Nowa Wieś Mała (6.000 zł – Marszałkowska Inicjatywa Sołecka),
- doposażenie placu zabaw w m. Skorogoszcz (6.000 zł – Marszałkowska Inicjatywa Sołecka),
- budową altany wraz z miejscem do biesiadowania w m. Kantorowice (6.000 – Marszałkowska Inicjatywa Sołecka),
- zakupem urządzeń siłowni zewnętrznej w m. Wronów (6.000 zł – Marszałkowska Inicjatywa Sołecka).

III. Przeniesienie planowanych wydatków w wysokości 652 zł dotyczy zmiany dokonanej przez sołectwo Golczowice (zebranie sołeckie w dniu 25.04.2021 r.).

Ponadto w załączniku nr 2 (załącznik - planowane kwoty dotacji dla jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz jednostek spoza sektora finansów publicznych na 2021 rok) doprowadzono do zgodności z obowiązującą klasyfikacją budżetową udzielone dotacje oraz dokonano zmiany nazwy jednostki tj. z Starostwo Powiatowe Brzeg na Powiat Brzeski.

Radny Dariusz Zięba zapytał, która droga w Różynie będzie remontowana?

Burmistrz wyjaśnił, że chodzi o drogę gminną szutrową boczną, dojazdową do miejscowości Różyna, należy ją poprawić, nawieść kruszywa i przywałować.

Komisja nie wniosła więcej zapytań i uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie i poddał pod pozytywne zaopiniowanie.

W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków - 7 głos „za” zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

#### **ppkt 5**

określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego i wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku o dodatek mieszkaniowy.

Uzasadnienie do projektu uchwały jest następujące - ustawa z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa zobowiązuje Radę Miejską o przyjęcie w drodze uchwały wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach z gospodarstwa domowego.

Komisja nie wniosła zapytań i uwag do projektu uchwały.



Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie i poddał pod pozytywne zaopiniowanie.  
W przeprowadzonym głosowaniu Komisja w obecności 7 członków - 7 głos. „za” zaopiniowała pozytywnie powyższy projekt uchwały.

### **Do pkt 3**

Sprawy różne - wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Samorządu Miasta Andrzej Grabny w n o s i:

- 1) wnosi o uzupełnienie powstałych ubytków przy studziencie naprzeciw sklepu warzywnego na ulicy Kosynierów Lewinie Brzeskim.
- 2) wnosi o wykoszenie trawy na byłym cmentarzu niemieckim przy ul. Chopina w Lewinie Brzeskim.

Radny Roman Pudło zapytał, czy w obiekcie „Rybacówka” będą sprzedawane smażone ryby i czy będzie istniała możliwość ich kupienia.

Burmistrz odpowiedział, że powyższym budynkiem będzie zarządzał Polski Związek Wędkarski Oddział w Lewinie Brzeskim, trudno powiedzieć czy będą sprzedawać ryby.

Przewodniczący Komisji zwrócił uwagę, że do tej pory nie została posprząta ulica Fabryczna w Lewinie Brzeskim.

Burmistrz poinformował, że zostaną podjęte działania w celu posprzątania drogi.

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodniczący Komisji Robert Laszuk o godz. 17.45. zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:  
H. Berezowska

**Przewodniczący Komisji**

**Robert Laszuk**